

**PLAN PODZIAŁU SPÓŁKI**  
**pod firmą GREIFBAU SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z**  
**SIEDZIBĄ W KRAKOWIE**  
**z dnia 27 października 2022 r.**

**poprzez przeniesienie części majątku na spółkę istniejącą, działającą pod firmą**  
**GEOTECHNIKA POŁUDNIE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z**  
**SIEDZIBĄ W KRAKOWIE**

uzgodniony pomiędzy:

**I. GREIFBAU SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ** z siedzibą w Krakowie /adres: 30-555 Kraków, ul. Jerozolimska 2/LU2/, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa- Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000411276 , REGON: 122507300;, NIP: 6772367258: [dalej „**Greifbau**”, „**Greifbau sp. z o.o.**” lub „**Spółka Dzielona**”],

a

**II. GEOTECHNIKA POŁUDNIE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ** z siedzibą w Krakowie /adres: 30-555 Kraków, ul. Jerozolimska 2/LU2/, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa- Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000983207, REGON: 522638017, NIP: 6793244207 [dalej „**Geotechnika Południe**”, „**Geotechnika Południe sp. z o.o.**” lub „**Spółka Przejmująca**”],

zwanymi również dalej łącznie „**Spółkami**”

Stosownie do treści art. 533 § 1 i art. 534 ustawy z dnia 15 września 2000 roku Kodeks spółek handlowych (tekst jednolity: Dz.U.2020.1526 z późn. zm., dalej „**KSH**”) w związku z zamiarem dokonania podziału spółki pod firmą Greifbau sp. z o.o. poprzez wydzielenie zorganizowanej części przedsiębiorstwa i przeniesienie jej do spółki pod firmą Geotechnika Południe sp. z o.o., Zarządy Spółek uczestniczących w podziale uzgodniły niniejszy plan podziału [dalej „**Plan Podziału**”].



*Część pierwsza*  
*Postanowienia ogólne*

**1. Typ, firma i siedziba Spółek uczestniczących w podziale.**

**1.1. Spółka Dzielona**

**L GREIFBAU SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ** z siedzibą w Krakowie /adres: 30-555 Kraków, ul. Jerozolimska 2/LU2/, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000411276 , REGON: 122507300., NIP: 6772367258.

Kapitał zakładowy Spółki Dzielonej wynosi 3.000.000,00 zł (słownie: trzy miliony złotych) i dzieli się na 60.000 (słownie: sześćdziesiąt tysięcy) udziałów o wartości nominalnej po 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy.

Greifbau nie jest spółką w likwidacji, ani w upadłości, zatem zgodnie z art. 528 KSH może być przedmiotem podziału.

**1.2. Spółka Przejmująca**

**GEOTECHNIKA POŁUDNIE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ** z siedzibą w Krakowie /adres: 30-555 Kraków, ul. Jerozolimska 2/LU2/, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000983207, REGON: 522638017, NIP: 6793244207..

Kapitał zakładowy Spółki Przejmującej wynosi 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) i dzieli się 100 (słownie: sto) udziałów o wartości nominalnej po 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy.

**2. Sposób podziału.**

**2.1.** Podział Spółki Dzielonej zostanie przeprowadzony w oparciu o art. 528 i nast. KSH w trybie przedstawionym w art. 529 § 1 pkt 4 KSH, tj. poprzez przeniesienie na Spółkę Przejmującą części majątku Spółki Dzielonej stanowiącej zorganizowaną część przedsiębiorstwa w zamian za udziały Spółki Przejmującej, które zostaną wydane wspólnikom Spółki Dzielonej proporcjonalnie do posiadanych udziałów w Spółce Dzielonej (podział przez wydzielenie).



2.2. Część majątku Spółki Dzielonej, która zostanie przeniesiona na Spółkę Przejmującą stanowi zorganizowaną część przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 4a pkt 4) ustawy z dnia 15 lutego 1992 roku o podatku dochodowym od osób prawnych (tekst jednolity: Dz.U.2021.1800 z późn. zm.) oraz art. 2 pkt 27e) ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U. Dz.U.2022.931 z późn. zm.), tj. stanowi organizacyjnie i finansowo wyodrębniony w istniejącym przedsiębiorstwie zespół składników materialnych i niematerialnych, w tym zobowiązania, przeznaczonych do realizacji określonych zadań gospodarczych, który zarazem mógłby stanowić niezależne przedsiębiorstwo samodzielnie realizujące zadania w zakresie projektowania i realizacji robót geotechnicznych.

Zorganizowaną część przedsiębiorstwa będącą przedmiotem wydzielenia stanowi wyodrębniony organizacyjnie, funkcjonalnie i finansowo dział geotechniczny.

Dział geotechniczny jest zespołem materialnych i niematerialnych składników majątkowych, niezbędnych do prowadzenia odrębnego, niezależnego i samodzielnego przedsiębiorstwa, którego przedmiotem działalności jest realizacja robót geotechnicznych, a w szczególności: zabezpieczenia wykopów, wzmocnienia podłoża gruntowego, posadowienie pośrednie obiektów, wzmocnianie istniejących fundamentów. Wymienione prace są wykonywane zarówno w zakresie opracowania projektów wykonawczych jak i realizacji robót na terenie inwestycji.

Wyodrębnienie organizacyjne:

Dział geotechniczny stanowi funkcjonalnie wyodrębniona jednostka organizacyjna Spółki Dzielonej, powstała na mocy uchwały Zarządu Greifbau sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie nr 01/12/2020 z dnia 31 grudnia 2020 roku.

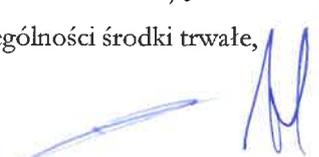
Dział geotechniczny jest w stanie samodzielnie planować, inicjować, kontrolować i realizować działania gospodarcze, a także zawierać i realizować umowy z kontrahentami.

Wyodrębnienie finansowe:

Dla działu geotechnicznego prowadzona jest odrębna ewidencja zdarzeń gospodarczych umożliwiających przyporządkowanie aktywów i pasywów, a także należności oraz zobowiązań do działu geotechnicznego. Dział geotechniczny prowadzi samodzielną politykę rachunkowo- finansową w oparciu o zasadę samobilansowania, a także posiada wyodrębniony plan kont. Ponadto utworzono oddzielny, indywidualny rachunek bankowy. Przez rachunek prowadzone są wszystkie przepływy finansowe związane z przedmiotem działalności działu geotechnicznego. Wprowadzono również rozliczenia wewnętrzne pomiędzy działem geotechnicznym, a pozostałą częścią przedsiębiorstwa Greifbau sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, w ramach której ta zorganizowana część przedsiębiorstwa działa.

Wyodrębnienie funkcjonalne:

Dział geotechniczny wyposażony jest w odpowiednie zaplecze techniczne oraz składniki majątkowe niezbędne do prowadzenia przypisanej jej aktywności gospodarczej, w tym w szczególności środki trwałe,



wartości niematerialne i prawne, środki pieniężne oraz umowy gospodarcze.

**2.3.** Kapitał zakładowy Spółki Dzielonej na dzień sporządzenia Planu Podziału wynosi 3.000.000,00 zł. (słownie: trzy miliony złotych) i dzieli się na 60.000 (słownie: sześćdziesiąt tysięcy) udziałów o wartości nominalnej po 50,00 zł. (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy.

Wartość zorganizowanej części przedsiębiorstwa przenoszona na Spółkę Przejmującą ustalona na dzień 30-09-2022 roku, wynosi 383.000,00 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt trzy tysiące złotych).

Kapitał zapasowy Spółki Dzielonej wynosi na dzień 30-09-2022 roku 1.545.360,99 zł (słownie: jeden milion pięćset czterdzieści pięć tysięcy trzysta sześćdziesiąt 99/100 złotych) i powstał z podziału zysku netto za lata wcześniejsze.

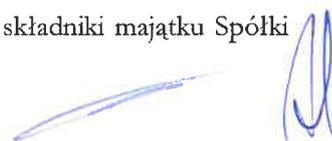
**2.4.** Planowany podział nastąpi bez obniżenia kapitału zakładowego Spółki Dzielonej. Wydzielenie nastąpi poprzez obniżenie pochodzących z zysków kapitałów własnych Spółki Dzielonej o kwotę 383.000,00 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt trzy tysiące złotych).

**2.5.** Jednocześnie przeprowadzone zostanie podwyższenie kapitału zakładowego Spółki Przejmującej poprzez ustanowienie nowych udziałów, które obejmą wspólnicy Spółki Dzielonej proporcjonalnie do posiadanych w niej udziałów (dalej „**Parytet Wymiany**”). W rezultacie podziału, kapitał zakładowy Spółki Przejmującej zostanie podwyższony z kwoty 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) do kwoty 388.000,00 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt osiem tysięcy złotych) tj. o kwotę 383.000,00 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt trzy tysiące złotych) poprzez ustanowienie 7.660 (słownie: siedem tysięcy sześćset sześćdziesiąt) nowych udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział

W związku z podwyższeniem kapitału zakładowego Spółki Przejmującej będącym wynikiem podziału, zmianie ulegnie zapis § 7 Umowy Spółki Przejmującej dotyczący wysokości kapitału zakładowego Spółki Przejmującej oraz § 8 Umowy Spółki Przejmującej dotyczący udziałów poszczególnych wspólników, tj. Zdzisław Matejek obejmie 7.277 (słownie: siedem tysięcy dwieście siedemdziesiąt siedem) nowych udziałów oraz Matejek sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie obejmie 383 (słownie: trzysta osiemdziesiąt trzy) nowych udziałów.

**2.6.** W związku z podziałem Spółka Dzielona nie zostanie wykreślona z rejestru przedsiębiorców i będzie kontynuowała swoją działalność w oparciu o pozostałą część majątku.

**2.7.** Opis wyodrębnionych składników majątku (aktywa i pasywa) Spółki Dzielonej wydzielanych do Spółki Przejmującej został zamieszczony w części drugiej Planu Podziału. Wszystkie składniki majątku Spółki



Dzielonej nie przypisane do Spółki Przejmującej pozostają własnością Spółki Dzielonej.

**2.8.** Podział składników majątku Spółki Dzielonej został dokonany wg stanu księgowego na dzień 30-09-2022 r.

**2.9.** Podstawę podziału stanowią uchwały Zgromadzenia Wspólników Spółki Dzielonej oraz uchwały Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmującej, podjęte na zasadach określonych w art. 541 KSH, których projekty stanowią odpowiednio Załącznik nr 1 i 2 do Planu Podziału.

**2.10.** Podział przez wydzielenie nastąpi zgodnie z art. 530 § 2 KSH w dniu wpisania do rejestru przedsiębiorców podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Przejmującej (dzień wydzielenia).

**2.11.** W związku z faktem, że wszyscy wspólnicy Spółki Dzielonej i Spółki Przejmującej wyrazili zgodę, odstępuje się na podstawie art. 538 (1) KSH od udzielenia informacji, o których mowa w art. 536 § 4 KSH oraz od badania planu podziału przez biegłego rewidenta i sporządzenia przez biegłego opinii w tym zakresie.

### **3. Stosunek wymiany udziałów.**

**3.1.** W związku z faktem, iż wydzielenie zorganizowanej części przedsiębiorstwa na Spółkę Przejmującą nastąpi z kapitałów własnych Spółki Dzielonej innych niż kapitał zakładowy, tj. z kapitału zapasowego Spółki Dzielonej, nie nastąpi obniżenie kapitału zakładowego w Spółce Dzielonej. Wobec powyższego nie ustala się stosunku wymiany udziałów Spółki Dzielonej.

**3.2.** Udziały w podwyższonym kapitale Spółki Przejmującej zostaną przyznane w całości wspólnikom Spółki Dzielonej.

**3.3.** Wartość majątku Spółki Dzielonej została określona na podstawie bilansu sporządzonego na dzień 30-09-2022 r.

Wartość zorganizowanej części przedsiębiorstwa wydzielanej do Spółki Przejmującej została określona na podstawie bilansu sporządzonego wg stanu na dzień 30-09-2022 r.

Wartość powyższe zostały ustalone przy zastosowaniu metody łączenia udziałów, o której mowa w art. 44a ust. 2 ustawy o rachunkowości (tekst jednolity: Dz.U.2021.217. z późn. zm.)

Rozliczenie podziału metodą łączenia udziałów polega na ustaleniu wartości składników majątku według ich wartości księgowej.



#### **4. Zasady przyznania udziałów.**

4.1. Udziały utworzone w związku z podwyższeniem kapitału zakładowego Spółki Przejmującej zostaną przydzielone w całości udziałowcom Spółki Dzielonej z zastosowaniem Parytetu Wymiany.

4.2. Udziały w Spółce Przejmującej zostaną przyznane wspólnikom Spółki Dzielonej z chwilą wpisu podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Przejmującej.

#### **5. Udział w zysku.**

Udziały w Spółce Przejmującej utworzone w związku z podwyższeniem kapitału zakładowego uczestniczą w podziale zysku Spółki Przejmującej począwszy od dnia podziału.

#### **6. Prawa i szczególne korzyści.**

W Spółce Dzielonej nie istnieją wspólnicy ani inne osoby o szczególnych uprawnieniach, o których mowa w art. 174 § 2 -5, art 176-177 oraz 196 KSH.

Nie przewiduje się przyznania żadnych szczególnych praw lub korzyści dla wspólników Spółki Dzielonej, jak również dla członków organów Spółki Dzielonej i Spółki Przejmującej oraz żadnym innym osobom uczestniczącym w podziale.

### ***Część druga***

#### ***Opis i podział składników majątku (aktywów i pasywów) oraz zezwoleń, koncesji lub ulg przypadających Spółce Przejmującej.***

##### **1. Podstawowe zasady.**

W ramach podziału Spółki Dzielonej, Spółce Przejmującej przypadają określone aktywa i pasywa Spółki Dzielonej w postaci zorganizowanej części przedsiębiorstwa. Na wydzieloną część przedsiębiorstwa składają się takie składniki majątku, które potrzebne są do prowadzenia działalności w zakresie wykonywania robót geotechnicznych przy inwestycjach budowlanych.

Określenie, które składniki majątku przypadają Spółce Przejmującej dokonuje się na podstawie ewidencji księgowej prowadzonej zgodnie z obowiązującymi przepisami przez Spółkę Dzieloną.

Składniki majątku przypadające w ramach podziału Spółce Przejmującej zostały opisane zgodnie ze stanem



na dzień 30-09-2022 r .

Stan ten może ulec zmianie do dnia podziału w związku z prowadzeniem bieżącej działalności gospodarczej przez Spółkę Dzieloną.

## **2. Zasady wyodrębnienia składników majątku.**

- 2.1. W związku z wydzieleniem zorganizowanej części przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej, część pracowników, których zadania i obowiązki są funkcjonalnie związane z wydzieloną częścią majątku przejdzie do Spółki Przejmującej zgodnie z postanowieniami art 23 (1) ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku Kodeks Pracy (tekst jednolity: Dz.U.2022.1510 z późn. zm.). Wykaz stanowisk pracy stanowi Zestawienie 10 do Załącznika Nr 7 do Planu Podziału— Szczegółowe zestawienie składników majątku przejmowanej zorganizowanej części przedsiębiorstwa.
- 2.2. W Spółce Dzielonej występują decyzje administracyjne pozostające w związku z przydzielonymi w Planie Podziału składnikami majątku Spółki Dzielonej. Oprócz oznaczonych w pkt. 3.15 Planu Podziału decyzji nie występują inne zezwolenia, koncesje ani ulgi wydane na Spółkę Dzieloną, a związane z wydzielanymi składnikami majątku, a zatem żadne inne zezwolenia, ulgi i koncesje nie są przedmiotem przeniesienia do Spółki Przejmującej.
- 2.3. W przypadku, gdy jakiegokolwiek składniki majątku Spółki Dzielonej nie zostały wyszczególnione w planie podziału wśród składników Spółki Przejmującej przyjmuje się, że pozostają one w majątku Spółki Dzielonej chyba, że pozostają w związku ze składnikami majątku przydzielonego w podziale do Spółki Przejmującej z racji przeznaczenia lub faktycznego dotychczasowego ich wykorzystania przez Spółkę Dzieloną w działalności, którą po podziale będzie prowadzić Spółka Przejmująca w ramach zorganizowanej części przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej przypisanej w podziale do Spółki Przejmującej. W takiej sytuacji uważa się, że zostały one przypisane do majątku Spółki Przejmującej.
- 2.4. W przypadku ujawnienia, w okresie od dnia podpisania planu podziału do dnia podziału Spółki Dzielonej odpowiednio praw, rzeczy, ciężarów lub zobowiązań Spółki Dzielonej, takie prawa, rzeczy, ciężary lub zobowiązania zostaną włączone do składników majątku Spółki Przejmującej, jeżeli wiążą się one ze zorganizowaną częścią przedsiębiorstwa wydzieloną do Spółki Przejmującej.
- 2.5. Od dnia podpisania planu podziału do dnia wydzielenia, Spółka Dzielona będzie prowadzić regularną działalność gospodarczą. Powyższe oznacza, że w tym okresie mogą nastąpić zmiany w składzie i strukturze aktywów i pasywów, opisanych w Planie Podziału. Wszelkie nowe prawa, zobowiązania i środki finansowe powstałe lub nabyte we wskazanym w zdaniu poprzedzającym okresie, a wynikające z wykonania praw lub spełnienia zobowiązań, które zgodnie z planem podziału mają być wydzielone na Spółkę Przejmującą, jako zorganizowana część przedsiębiorstwa, będą stanowić części majątku przenoszone do Spółki Przejmującej.



### **3. Opis i podział wyodrębnionych składników majątku.**

#### **3.1. Wartości niematerialne i prawne**

Nie występują.

#### **3.2. Rzeczowe aktywa trwałe**

1. Środki trwałe
  - a) Urządzenia techniczne i maszyny 8.464.005,58 zł
  - b) Środki transportu 456.740,06 zł
  - c) Inne środki trwałe 35.602,43 zł
2. Zaliczki na środki trwałe w budowie 90.000,00 zł.

#### **3.3. Należności długoterminowe**

Nie występują.

#### **3.4. Inwestycje długoterminowe**

Nie występują.

#### **3.5. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe**

Nie występują.

#### **3.6. Zapasy**

1. Zaliczki na dostawy i usługi 365.448,45 zł.

#### **3.7. Należności krótkoterminowe**

1. Należności od pozostałych jednostek
  - a) Z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty do 12 miesięcy 2.841.826,29 zł
  - b) Inne 0,40 zł.

#### **3.8. Inwestycje krótkoterminowe**

1. Krótkoterminowe aktywa finansowe
  - a) Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne  
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach 981.521,78 zł

#### **3.9. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe 49.851,39 zł.**

#### **3.10. Zobowiązania długoterminowe**

1. Wobec jednostek powiązanych 7.802 602,24 zł
2. Wobec pozostałych jednostek
  - a) Kredyty i pożyczki 515.347,85 zł
  - b) Inne zobowiązania finansowe 67.507,37 zł.

#### **3.11. Zobowiązanie krótkoterminowe**

1. Wobec jednostek powiązanych
  - a) Z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności do 12 miesięcy 1.499.275,11 zł
2. Wobec pozostałych jednostek
  - a) Inne zobowiązania finansowe 232.326,71 zł
  - b) Z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności do 12 miesięcy 2.589.862,44 zł



- c) Z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych 108.539,62 zł
- d) Z tytułu wynagrodzeń 64.893,56 zł
- e) Inne 9.641,48 zł.

### **3.12. Rozliczenia międzyokresowe**

- 1. Inne rozliczenia międzyokresowe krótkoterminowe 12.000,00 zł.

### **3.13. Wyposażenie pozostałe o łącznej wartości 116.597,27 zł.**

### **3.14. Prawa i obowiązki z tytułu umów z kontrahentami.**

Wraz z przeniesieniem majątku przynależnego do zorganizowanej części przedsiębiorstwa, Spółce Przejmującej przypadają prawa, obowiązki, należności i zobowiązania wynikające z umów jak następuje:

- a) Prawa i obowiązki wynikające z umowy z dnia 09.02.2018, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Matejek Sp. z o.o.,
- b) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 304548/B/C/2018 z dnia 07.05.2018, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Tauron Sprzedaż Sp. z o.o.,
- c) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 10/KQAL/GREIFBAU/12/2020 z dnia 02.02.2021, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Strabag Sp. z o.o.,
- d) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr F/30/11/2021, z dnia 26.11.2021, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Olczyk Sp. z o.o. Lokum 8 Sp. J.,
- e) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 166/1B/0027PL/2021 z dnia 15.11.2021, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Mostostal Zabrze Gliwickie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego S.A.,
- f) Prawa i obowiązki wynikające z umowy z dnia 09.02.2022, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Noho Investment Sp. z o.o. Silesia Sp. k.,
- g) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 01/2022 z dnia 01.04.2022, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Conspace Sp. z o.o.,
- h) Prawa i obowiązki wynikające z umowy z dnia 01.04.2022, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Przedsiębiorstwo Geoservice Sp. z o.o.,
- i) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 01/04/2022 z dnia 01.04.2022, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Kroman Sp. z o.o.,
- j) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 0003/KR/KLC/03/2022/WYK z dnia 27.04.2022, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Resi GW Sp. z o.o.,
- k) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 0007/KR/KLD/06/2022/WYK z dnia 10.06.2022, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Cavatina GW Sp. z o.o.,
- l) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 4/1/RACŁAWICKA/2022 z dnia 14.06.2022, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Activ Investment Sp. z o.o.,
- m) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr F/40/06/2022 z dnia 30.06.2022, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Bronisław Malik Zakład Remontowo – Budowlany,



- n) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 0009/LO/TUB/07/2022/WYK/R z dnia 29.07.2022, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Resi GW Sp. z o.o.,
- o) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr F/41/07/2022 z dnia 20.07.2022, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Digitec Grzegorz Kowalik,
- p) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr F/42/08/2022 z dnia 01.08.2022, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Orion Investment S.A.,
- q) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr KR-PŁŁ-2022-08-04 z dnia 29.08.2022, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Atal Construction Sp. z o.o.,
- r) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 34/2S5S/2022 z dnia 20.09.2022, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Budimex S.A.,
- s) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr F/13/11/2018 CJ/5/11/2018 z dnia 30.11.2018, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Convictus Jagielloński S.A.,
- t) Prawa i obowiązki wynikające z umowy z dnia 09.10.2019, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Przedsiębiorstwo Budowlane BARZAK Bogdan Barzak,
- u) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 22/1O0222PL/2021 z dnia 04.03.2021, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Mostostal Zabrze Gliwickie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego S.A.,
- v) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 0004/WR/SKB/09/2021/WYK z dnia 07.10.2021, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Cavatina GW Sp. z o.o.,
- w) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 0010/WR/SKC/11/2020/WYK z dnia 23.11.2020, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Cavatina GW Sp. z o.o.,
- x) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 08/Ldl/Pawłowice\_Zjednoczenia/2021 O WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH / nr F/29/10/2021 z dnia 25.10.2021, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Przedsiębiorstwo Budowlane i Usług Technicznych Granit Sp. z o.o.,
- y) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 0003/KT/DA2/02/2020/WYK z dnia 01.03.2020, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Cavatina GW Sp. z o.o.,
- z) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 0018/KT/DAB/05/2019/WYK z dnia 17.05.2019, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Cavatina GW Sp. z o.o.,
- aa) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 0009/KR/KLB/02/2021/WYK z dnia 17.03.2021, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Cavatina GW Sp. z o.o.,
- bb) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 0012/KR/EQ4/02/2019/WYK z dnia 05.07.2019, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Cavatina GW Sp. z o.o.,
- cc) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr DT/52/19 z dnia 08.07.2019, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowe „Budmex” Sp. z o.o.,
- dd) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 116/1824/OK/2018 z dnia 16.08.2018, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Erbud S.A.,
- ee) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr F/22/02/2020 z dnia 18.02.2020, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Olczyk Sp. z o.o. Lokum 13 Sp. J.,
- ff) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 04/10/2018 Budowa R-1833 z dnia 09.11.2018, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Erbud S.A.,



- gg) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 03/TISCHNERA/2019 z dnia 26.03.2019, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a DRO-KAN Daniel Jarmuła,
- hh) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 2019/02/15/PD0846/01 z dnia 15.02.2019, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a AB Industry S.A.,
- ii) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 2019/05/13/PD/0808/01 z dnia 13.05.2019, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a AB Industry S.A.,
- jj) Prawa i obowiązki wynikające z umowy z dnia 28.12.2020 zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Zakład Budowlano – Montażowy Grimbud Sp. z o.o.,
- kk) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 03-1.1102.00453-2020 z dnia 13.01.2020, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a PORR S.A.,
- ll) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 40/05/GREIFBAU/CMC/2020 z dnia 25.05.2020, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Firma Budowlana Anna-Bud Sp. z o.o.,
- mm) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 251846/18054/06/00/20 z dnia 01.09.2020, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Mota-Engil Central Europe S.A.,
- nn) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 02/12/GREIFBAU/VALEO\_CHRZANÓW/2020 z dnia 14.12.2020, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Firma Budowlana Anna-Bud Sp. z o.o.,
- oo) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 25/PWK/2000937/2021 z dnia 01.03.2021, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Erbud S.A.,
- pp) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr U/KP/12/2022/P08 z dnia 16.05.2022, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a MBT Modern Building Team Sp. z o.o.,
- qq) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 251846/18055/03/00/21 z dnia 05.07.2021, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Mota-Engil Central Europe S.A.,
- rr) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 38/PWK-2100583/2022 z dnia 15.03.2022, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Erbud S.A.,
- ss) Prawa i obowiązki wynikające z umowy z dnia 01.05.2022, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Inżynieria Geotechniczna Jarosław Wilczyński,
- tt) Prawa i obowiązki wynikające z umowy z dnia 15.03.2022, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Usługi Budowlane Marcin Siaśkiewicz,
- uu) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr LFK/8499/KR/18 z dnia 07.02.2018, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Konica Minolta Business Solutions Polska Sp. z o.o.,
- vv) Prawa i obowiązki wynikające z umowy z dnia 30.09.2022, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Warbud S.A.,
- ww) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr 02088/EO/19 z dnia 25.04.2019, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a PKO LEASING S.A.,
- xx) Prawa i obowiązki wynikające z umowy nr ELO/2021/02597865 z dnia 01.02.2021, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a BNP Paribas Lease Group sp. z o.o.,
- yy) Prawa i obowiązki wynikające z polisy ubezpieczeniowej nr PO/01031794/2022 z dnia 19.04.2022, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Generali TU S.A.,



- zz) Prawa i obowiązki wynikające z polisy ubezpieczeniowej nr PO/01020146/2022 z dnia 01.02.2022, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Generali TU S.A.,
- aaa) Prawa i obowiązki wynikające z polisy ubezpieczeniowej nr PO/01010245/2021 z dnia 17.12.2021, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a Generali TU S.A.,
- bbb) Prawa i obowiązki wynikające z polisy ubezpieczeniowej nr 1062001276 z dnia 17.06.2022, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a PZU S.A.,
- ccc) Prawa i obowiązki wynikające z polisy ubezpieczeniowej nr KPB354488 z dnia 03.08.2022, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a WIENER TU S.A. Vienna Insurance Group,
- ddd) Prawa i obowiązki wynikające z polisy ubezpieczeniowej nr 2022-1593100320 z dnia 30.04.2022, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a UNIQA TU S.A.,
- eee) Prawa i obowiązki wynikające z polisy ubezpieczeniowej nr 2022-1477929792 z dnia 17.01.2022, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a UNIQA TU S.A.,
- fff) Prawa i obowiązki wynikające z polisy ubezpieczeniowej nr 2022-1479216564 z dnia 17.01.2022, zawartej pomiędzy Spółką Dzieloną, a UNIQA TU S.A.,
- ggg) Prawa i obowiązki wynikające z gwarancji bankowej nr KLG65200IN20 z dnia 06.03.2020, udzielonej Spółce Dzielonej przez ING Bank Śląski S.A.,
- hhh) Prawa i obowiązki wynikające z gwarancji bankowej nr KLG76344IN21 z dnia 29.10.2021, udzielonej Spółce Dzielonej przez ING Bank Śląski S.A.,
- iii) Prawa i obowiązki wynikające z gwarancji bankowej nr KLG77446IN21 z dnia 11.01.2022, udzielonej Spółce Dzielonej przez ING Bank Śląski S.A.,
- jjj) Prawa i obowiązki wynikające z gwarancji bankowej nr KLG78117IN22 z dnia 11.02.2022, udzielonej Spółce Dzielonej przez ING Bank Śląski S.A.,
- kkk) Prawa i obowiązki wynikające z gwarancji bankowej nr KLG78491IN22 z dnia 25.02.2022, udzielonej Spółce Dzielonej przez ING Bank Śląski S.A.,
- lll) Prawa i obowiązki wynikające z gwarancji bankowej nr KLG78387IN22 z dnia 25.02.2022, udzielonej Spółce Dzielonej przez ING Bank Śląski S.A.,
- mmm) Prawa i obowiązki wynikające z gwarancji bankowej nr KLG78474IN22 z dnia 25.02.2022, udzielonej Spółce Dzielonej przez ING Bank Śląski S.A.,
- nnn) Prawa i obowiązki wynikające z gwarancji bankowej nr KLG78475IN22 z dnia 25.02.2022, udzielonej Spółce Dzielonej przez ING Bank Śląski S.A.,
- ooo) Prawa i obowiązki wynikające z gwarancji bankowej nr KLG80999IN22 z dnia 15.07.2022, udzielonej Spółce Dzielonej przez ING Bank Śląski S.A.,
- ppp) Prawa i obowiązki wynikające z gwarancji ubezpieczeniowej nr 998056159662 oraz 998056159661 z dnia 07.06.2021, udzielonej Spółce Dzielonej przez UNIQA TU S.A.,
- qqq) Prawa i obowiązki wynikające z gwarancji ubezpieczeniowej nr 998056174828 z dnia 06.04.2022, udzielonej Spółce Dzielonej przez UNIQA TU S.A.,
- rrr) Prawa i obowiązki wynikające z gwarancji ubezpieczeniowej nr 998056175564 z dnia 29.04.2022, udzielonej Spółce Dzielonej przez UNIQA TU S.A.,



- sss) Prawa i obowiązki wynikające z gwarancji ubezpieczeniowej nr 998056178198 oraz 998056178199 z dnia 10.06.2022, udzielonej Spółce Dzielonej przez UNIQA TU S.A.,
- ttt) Prawa i obowiązki wynikające z gwarancji ubezpieczeniowej nr 998056181758 z dnia 21.07.2022, udzielonej Spółce Dzielonej przez UNIQA TU S.A.,
- uuu) Prawa i obowiązki wynikające z gwarancji ubezpieczeniowej nr 998056183857 oraz 998056183858 z dnia 30.08.2022, udzielonej Spółce Dzielonej przez UNIQA TU S.A.,
- vvv) Prawa i obowiązki wynikające z gwarancji ubezpieczeniowej nr 912700641659 z dnia 22.02.2022, udzielonej Spółce Dzielonej przez TU WARTA S.A.,
- www) Prawa i obowiązki wynikające z umowy pożyczki z dnia 01.02.2014, udzielonej Spółce Dzielonej przez Zdzisława Matejka,
- xxx) Prawa i obowiązki wynikające z umowy pożyczki z dnia 11.08.2014, udzielonej Spółce Dzielonej przez Zdzisława Matejka,
- yyy) Prawa i obowiązki wynikające z umowy pożyczki z dnia 21.08.2018, udzielonej Spółce Dzielonej przez Matejek sp. z o.o.,
- zzz) Prawa i obowiązki wynikające z umowy pożyczki z dnia 16.11.2018, udzielonej Spółce Dzielonej przez Matejek sp. z o.o.,
- aaaa) Prawa i obowiązki wynikające z umowy pożyczki z dnia 25.10.2018, udzielonej Spółce Dzielonej przez Matejek sp. z o.o.,
- bbbb) Prawa i obowiązki wynikające z umowy pożyczki z dnia 13.12.2018, udzielonej Spółce Dzielonej przez Matejek sp. z o.o.,
- cccc) Prawa i obowiązki wynikające z umowy pożyczki z dnia 24.02.2021, udzielonej Spółce Dzielonej przez Matejek sp. z o.o.,
- dddd) Prawa i obowiązki wynikające z umowy pożyczki z dnia 10.01.2022, udzielonej Spółce Dzielonej przez Matejek sp. z o.o.

### **3.15. Decyzje administracyjne pozostające w związku z przydzielonymi w Planie Podziału składnikami majątku Spółki Dzielonej.**

Wraz z przeniesieniem majątku przynależnego do zorganizowanej części przedsiębiorstwa, Spółce Przejmującej przypadają prawa i obowiązki wynikające z następujących decyzji administracyjnych:

- a) decyzji Urzędu Dozoru Technicznego z dnia 22.11.2021, wydanej na rzecz Spółki Dzielonej, dotyczącej maszyny Sennebogen 655HD, nr seryjny 655.5.224, nr ewidencyjny UDT N3212046215,
- b) decyzji Urzędu Dozoru Technicznego z dnia 25.03.2022, wydanej na rzecz Spółki Dzielonej, dotyczącej maszyny MAN TGS 35.480 / PALFINGER PK 52002 EH, nr rejestracyjny KR7UK50, nr seryjny 100109850, nr ewidencyjny UDT 3210002679.

**3.16.** Szczegółowe zestawienie składników majątku opisanych w pkt. 3.2., 3.6., 3.7., 3.8., 3.9., 3.10., 3.11., 3.12, 3.13. Planu Podziału zawarte zostało w Załączniku Nr 7 do Planu Podziału – Szczegółowe zestawienie składników majątku przejmowanej zorganizowanej części przedsiębiorstwa.

**3.17.** Na majątek Spółki Dzielonej przenoszony do Spółki Przejmującej składają się aktywa i pasywa o łącznej



sumie bilansowej 13.284.996,38 zł (słownie: trzynaście milionów dwieście osiemdziesiąt cztery tysiące dziewięćset dziewięćdziesiąt sześć 38/100 złotych) i wartości aktywów trwałych równej 9.046.348,07 zł (słownie: dziewięć milionów czterdzieści sześć tysięcy trzysta czterdzieści osiem 07/100 złotych), aktywów obrotowych równej 4.238.648,31 zł (słownie: cztery miliony dwieście trzydzieści osiem tysięcy sześćset czterdzieści osiem 31/100 złotych).

#### **4. Podział między wspólników Spółki Dzielonej udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej.**

W związku z podziałem w drodze wydzielenia do Spółki Przejmującej zorganizowanej części przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej, w wyniku podziału Spółki Dzielonej każdy wspólnik Spółki Dzielonej otrzyma udziały w Spółce Przejmującej o wartości nominalnej 50,00 (pięćdziesiąt) zł.

W konsekwencji podziału przy zastosowaniu Parytetu Wymiany wspólnicy Spółki Dzielonej otrzymają jak następuje:

- Zdzisław Matejek otrzyma 7.277 (słownie: siedem tysięcy dwieście siedemdziesiąt siedem) nowych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej,
- Matejek sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie otrzyma 383 (słownie: trzysta osiemdziesiąt trzy) nowych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej.

#### **5. Udostępnienie Planu Podziału do publicznej wiadomości.**

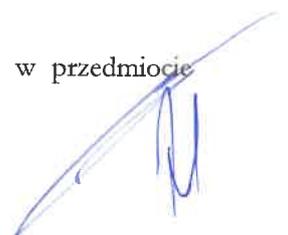
Stosownie do art. 535 § 3 zd. 2 KSH Plan Podziału wraz z załącznikami, stosownie do treści art. 535. § 3 Kodeksu spółek handlowych, zostanie udostępniony bezpłatnie do publicznej wiadomości na stronach internetowych, odpowiednio: <https://greifbau.com/> i <https://geotechnika.net/>. Plan podziału wraz z załącznikami zostanie bezpłatnie udostępniony na stronach internetowych spółek nie później niż na sześć tygodni przed dniem rozpoczęcia odpowiednio Zgromadzenia Wspólników Spółki Dzielonej, na którym ma być powzięta uchwała w sprawie podziału oraz Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmującej, na którym ma być powzięta uchwała w sprawie podziału, nieprzerwanie do dnia zakończenia odpowiednio Zgromadzenia Wspólników Spółki Dzielonej i Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmującej.

*Część trzecia*

*Załączniki*

Załącznikami do niniejszego Planu Podziału są:

1. Projekt uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmującej w przedmiocie



podziału Spółek, podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Przejmującej oraz wyrażenia zgody na Plan Podziału i zmianę umowy Spółki Przejmującej w związku z podwyższeniem kapitału zakładowego Spółki Przejmującej.

2. Projekt uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Dzielonej w przedmiocie podziału Spółek oraz wyrażenia zgody na zmianę umowy Spółki Przejmującej.
3. Projekt zmian Umowy Spółki Przejmującej.
4. Oświadczenie dotyczące ustalenia wartości majątku Spółki Dzielonej.
5. Oświadczenie zawierające informację o stanie księgowym Spółki Dzielonej.
6. Oświadczenie zawierające informację o stanie księgowym Spółki Przejmującej.
7. Szczegółowe zestawienie składników majątku przejmowanej zorganizowanej części przedsiębiorstwa

Niniejszy Plan Podziału został uzgodniony w Krakowie, w dniu 27 października 2022 roku, co zostało stwierdzone podpisami:

W imieniu Spółki Dzielonej:

**GREIF BAU GREIF BAU**  
Sp. z o. o.  
  
Sebastian Matejek  
Prezes Zarządu  
Sebastian Matejek – Prezes Zarządu

Sp. z o. o.  
ul. Jerozolimska 2/LU2, 30-555 Kraków  
NIP: 677 236 72 58

W imieniu Spółki Przejmującej:

**GEOTECHNIKA  
POŁUDNIE SP. Z O.O.**  
  
Mateusz Hager  
Prezes Zarządu  
Mateusz Hager – Prezes Zarządu

**GEOTECHNIKA  
POŁUDNIE SP. Z O.O.**  
ul. Jerozolimska 2/LU2  
30-555 Kraków  
NIP 679 324 42 07

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PLANU PODZIAŁU SPÓŁKI**  
**pod firmą GREIFBAU SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z**  
**SIEDZIBĄ W KRAKOWIE**  
**z dnia 27 października 2022 r.**

**[PROJEKT]**

**„UCHWAŁA NR 01**  
**Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników**  
**spółki pod firmą Geotechnika Południe spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**  
**z siedzibą w Krakowie**  
**z dnia [\_\_\_] r.**

**w sprawie:** podziału spółki pod firmą Greifbau sp. z o.o., wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego spółki Geotechnika Południe sp. z o.o., wyrażenia zgody na Plan Podziału oraz wyrażenia zgody na zmiany umowy spółki Geotechnika Południe sp. z o.o.

Zgodnie z art. 529 § 1 pkt 4 i art. 541 § 1 i 6-7 Kodeksu spółek handlowych, Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników spółki pod firmą Geotechnika Południe sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie podejmuje uchwałę o następującej treści:

**§1**

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników spółki pod firmą Geotechnika Południe sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie **wyraża zgodę** na plan podziału spółki pod firmą Greifbau sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie /adres:30-555 Kraków, ul. Jerozolimska 2/LU2/, wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000411276 („**Spółka Dzielona**”) poprzez przeniesienie na spółkę Geotechnika Południe sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie /adres: 30-555 Kraków, ul. Jerozolimska 2/LU2/, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000983207 („**Spółka Przejmująca**”) części majątku Spółki Dzielonej w postaci zorganizowanej części przedsiębiorstwa w zamian za udziały Spółki Przejmującej, które zostaną wydane wspólnikom Spółki Dzielonej proporcjonalnie do posiadanych udziałów w Spółce Dzielonej (podział przez wydzielenie), przyjęty przez Zarządy Spółek uczestniczących w podziale w dniu 27-10-2022 r. tj. na to, że:

1. Podział polega na przejęciu przez Spółkę Przejmującą części majątku spółki pod firmą Greifbau sp. z o.o. z siedziba w Krakowie, jako Spółki Dzielonej.
2. Podział zostanie przeprowadzony w oparciu o art. 528 i nast. KSH w trybie przedstawionym w art. 529 § 1 pkt 4 KSH, tj. poprzez przeniesienie na Spółkę Przejmującą części majątku Spółki Dzielonej w postaci zorganizowanej części przedsiębiorstwa w zamian za udziały Spółki Przejmującej, które zostaną wydane wspólnikom Spółki Dzielonej proporcjonalnie do posiadanych udziałów w Spółce Dzielonej z jednoczesnym podwyższeniem kapitału zakładowego Spółki Przejmującej.
3. W wyniku podziału Spółka Dzielona nie przestanie istnieć.



4. Podział zostanie przeprowadzony poprzez podwyższenie kapitału zakładowego Spółki Przejmującej w drodze ustanowienie nowych udziałów. W rezultacie podziału, kapitał zakładowy Spółki Przejmującej zostanie podwyższony z kwoty 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) do kwoty 388.000,00 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt osiem tysięcy złotych) tj. o kwotę 383.000,00 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt trzy tysiące złotych) poprzez ustanowienie 7.660 (słownie: siedem tysięcy sześćset sześćdziesiąt) nowych udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział. Wszystkie nowo utworzone udiały w Spółce Przejmującej zostaną wydane na rzecz dotychczasowych udziałowców Spółki Dzielonej. tj. Zdzisław Matejek obejmie 7.277 (słownie: siedem tysięcy dwieście siedemdziesiąt siedem) nowych udziałów, a Matejek sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie obejmie 383 (słownie: trzysta osiemdziesiąt trzy) nowych udziałów.
5. W związku z podziałem nie dojdzie do obniżenia kapitału zakładowego w Spółce Dzielonej. Wydzielenie nastąpi poprzez obniżenie pochodzących z zysków kapitałów własnych Spółki Dzielonej o kwotę 383.000,00 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt trzy tysiące złotych).
6. W Spółce Dzielonej nie istnieją wspólnicy ani inne osoby o szczególnych uprawnieniach, o których mowa w art. 174 § 2 -5, art 176-177 oraz 196 KSH. Nie przewiduje się przyznania żadnych szczególnych praw lub korzyści dla wspólników Spółki Dzielonej, jak również dla członków organów Spółki Dzielonej i Spółki Przejmującej oraz żadnym innym osobom uczestniczącym w podziale.

## §2

W związku z powyższym, Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników spółki pod firmą Geotechnika Południe sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie postanawia o podziale spółki pod firmą Greifbau sp. z o.o. z siedziba w Krakowie /adres:30-555 Kraków, ul. Jerozolimska 2/LU2/, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa- Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000411276 w trybie 529 § 1 pkt 4 KSH, na warunkach określonych w Planie Podziału.

## §3

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników spółki pod firmą Geotechnika Południe sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie wyraża zgodę na zmianę umowy Spółki Przejmującej polegającej na podwyższeniu kapitału zakładowego Spółki Przejmującej z kwoty 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) do kwoty 388.000,00 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt osiem tysięcy złotych) tj. o kwotę 383.000,00 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt trzy tysiące złotych) poprzez ustanowienie 7.660 (słownie: siedem tysięcy sześćset sześćdziesiąt) nowych udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział, tj. na **zmianę § 7 umowy Spółki Przejmującej**, który otrzyma brzmienie:

1. *„Kapitał zakładowy spółki wynosi 388.000,00 zł (trzysta osiemdziesiąt osiem tysięcy złotych) i dzieli się na 7.760 (siedem tysięcy siedemset sześćdziesiąt) równych i niepodzielnych udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy.*
2. *Każdy wspólnik może mieć więcej niż jeden udział.”*

oraz zmianę § 8 umowy Spółki Przejmującej, który otrzyma brzmienie:



1. „Kapitał zakładowy został objęty i pokryty przez Wspólników w następujący sposób:

- Zdzisław Matejek – objął 7.372 (siedem tysięcy trzysta siedemdziesiąt dwa) udziałów o wartości po 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości 368.600,00 zł (trzysta sześćdziesiąt osiem tysięcy sześćset złotych), które zostały pokryte: 95 (dziewięćdziesiąt pięć) udziałów o wartości po 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości 4.750,00 zł (cztery tysiące siedemset pięćdziesiąt złotych) wkładem pieniężnym w kwocie 4.750,00 zł (cztery tysiące siedemset pięćdziesiąt złotych) oraz 7.277 (siedem tysięcy dwieście siedemdziesiąt siedem) udziałów o wartości po 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości 363.850,00 zł. (trzysta sześćdziesiąt trzy tysiące osiemset pięćdziesiąt złotych), które zostały pokryte w wyniku podziału przez wydzielenie spółki Greifbau spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie (KRS nr 0000411276) oraz przeniesienia części majątku tej spółki na Spółkę w wyniku podziału przez wydzielenie,

- Matejek Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie – objęła 388 udziałów o wartości po 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości 19.400,00 zł (dziewiętnaście tysięcy czterysta złotych), które zostały pokryte: 5 (pięć) udziałów o wartości po 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości 250,00 zł (dwieście pięćdziesiąt złotych) wkładem pieniężnym w kwocie 250,00 zł (dwieście pięćdziesiąt złotych) oraz 383 (trzysta osiemdziesiąt trzy) udziałów o wartości po 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości 19.150,00 zł. (dziewiętnaście tysięcy sto pięćdziesiąt złotych), które zostały pokryte w wyniku podziału przez wydzielenie spółki Greifbau spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie (KRS nr 0000411276) oraz przeniesienia części majątku tej spółki na Spółkę w wyniku podziału przez wydzielenie.

2. Kapitał zakładowy Spółki może być podwyższony zarówno przez utworzenie nowych udziałów, jak i przez podwyższenie wartości udziałów dotychczasowych.

3. Podwyższenie kapitału zakładowego w terminie 5 lat od zarejestrowania Spółki w Krajowym Rejestrze Sądowym o kwotę 10.000.000 zł (dziesięć milionów złotych) nie stanowi zmiany umowy spółki i nie wymaga formy aktu notarialnego, za wyjątkiem przypadków, gdy na pokrycie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki wnoszone są wkłady niepieniężne.”

#### §4

Uchwała wchodzi w życie w dniu jej podjęcia, przy czym podział Spółki Dzielonej zostanie dokonany z dniem wpisania podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Przejmującej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.”

#### „UCHWAŁA NR 02

#### Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników

spółki pod firmą Geotechnika Południe spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

z siedzibą w Krakowie

z dnia [ ] r.

w sprawie: podwyższenia kapitału zakładowego Geotechnika Południe sp. z o.o.

#### § 1

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników spółki pod firmą Geotechnika Południe sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie postanawia podwyższyć kapitał zakładowy Spółki z kwoty 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) do kwoty do kwoty 388.000,00 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt osiem tysięcy złotych) tj. o kwotę 383.000,00 zł

(słownie: trzysta osiemdziesiąt trzy tysiące złotych) poprzez ustanowienie 7.660 (słownie: siedem tysięcy sześćset sześćdziesiąt) nowych udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział.

Udziały w podwyższonym kapitale zakładowym zostają objęte w następujący sposób:

1/ Zdzisław Matejek obejmuje 7.277 (słownie: siedem tysięcy dwieście siedemdziesiąt siedem) udziałów o wartości po 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości 363.850,00 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt trzy tysiące osiemset pięćdziesiąt złotych).

2/ Matejek spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie obejmuje 383 (słownie: trzysta osiemdziesiąt trzy) udziałów o wartości po 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości 19.150,00 zł (słownie: dziewiętnaście tysięcy sto pięćdziesiąt złotych).

## § 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

### UCHWAŁA NR 03

#### Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników

spółki pod firmą Geotechnika Południe spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

z siedzibą w Krakowie

z dnia [\_\_\_] r.

w sprawie: zmiany umowy spółki Geotechnika Południe sp. z o.o.

## § 1

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników spółki pod firmą Geotechnika Południe sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie postanawia zmienić treść umowy spółki Geotechnika Południe sp. z o.o. w zakresie § 7 umowy, który otrzymuje brzmienie jak następuje:

1. „Kapitał zakładowy spółki wynosi 388.000,00 zł (trzysta osiemdziesiąt osiem tysięcy złotych) i dzieli się na 7.760 (siedem tysięcy siedemset sześćdziesiąt) równych i niepodzielnych udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy.
2. Każdy wspólnik może mieć więcej niż jeden udział.”

oraz zmianie § 8 do umowy Spółki Przejmującej, który otrzymuje brzmienie:

1. „Kapitał zakładowy został objęty i pokryty przez Wspólników w następujący sposób:  
- Zdzisław Matejek – objął 7.372 (siedem tysięcy trzysta siedemdziesiąt dwa) udziałów o wartości po 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości 368.600,00 zł (trzysta sześćdziesiąt osiem tysięcy sześćset złotych), które zostały pokryte: 95 (dziewięćdziesiąt pięć) udziałów o wartości po 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości 4.750,00 zł (cztery tysiące siedemset pięćdziesiąt złotych) wkładem pieniężnym w kwocie 4.750,00 zł (cztery tysiące siedemset pięćdziesiąt złotych) oraz 7.277 (siedem tysięcy dwieście siedemdziesiąt siedem) udziałów o wartości po 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości 363.850,00 zł (trzysta sześćdziesiąt trzy tysiące osiemset pięćdziesiąt złotych), które zostały pokryte w wyniku podziału przez wydzielenie spółki Greifbau spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie (KRS nr 0000411276) oraz przeniesienia części majątku tej spółki na Spółkę w wyniku podziału przez wydzielenie,

- Matejtek Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie – objęła 388 udziałów o wartości po 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości 19.400,00 zł (dziewiętnaście tysięcy czterysta złotych), które zostały pokryte: 5 (pięć) udziałów o wartości po 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości 250,00 zł (dwieście pięćdziesiąt złotych) wkładem pieniężnym w kwocie 250,00 zł (dwieście pięćdziesiąt złotych) oraz 383 (trzysta osiemdziesiąt trzy) udziałów o wartości po 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości 19.150,00 zł (dziewiętnaście tysięcy sto pięćdziesiąt złotych), które zostały pokryte w wyniku podziału przez wydzielenie spółki Greifbau spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie (KRS nr 0000411276) oraz przeniesienia części majątku tej spółki na Spółkę w wyniku podziału przez wydzielenie.

2. Kapitał zakładowy Spółki może być podwyższony zarówno przez utworzenie nowych udziałów, jak i przez podwyższenie wartości udziałów dotychczasowych.

3. Podwyższenie kapitału zakładowego w terminie 5 lat od zarejestrowania Spółki w Krajowym Rejestrze Sądowym o kwotę 10.000.000 zł (dziesięć milionów złotych) nie stanowi zmiany umowy spółki i nie wymaga formy aktu notarialnego, za wyjątkiem przypadków, gdy na pokrycie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki wnoszone są wkłady niepieniężne.”

## §2

Uchwała wchodzi w życie w dniu jej podjęcia.”

**ZAŁĄCZNIK NR 2 DO PLANU PODZIAŁU SPÓŁKI**  
**pod firmą GREIFBAU SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z**  
**SIEDZIBĄ W KRAKOWIE**  
**z dnia 27 października 2022 r.**

**[PROJEKT]**

**„UCHWAŁA NR 01**  
**Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników**  
**spółki pod firmą Greifbau spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie**  
**z dnia [\_\_\_] r.**

w sprawie: podziału spółki pod firmą Greifbau sp. z o.o., wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego spółki Geotechnika Południe sp. z o.o., wyrażenia zgody na Plan Podziału oraz wyrażenia zgody na zmiany umowy spółki Geotechnika Południe sp. z o.o.

Zgodnie z art. 529 § 1 pkt 4 i art. 541 § 1 i 6-7 Kodeksu spółek handlowych, Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników spółki pod firmą Greifbau sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie podejmuje uchwałę o następującej treści:

**§1**

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników spółki pod firmą Greifbau sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie **wyraża zgodę** na plan podziału spółki pod firmą Greifbau sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie /adres:30-555 Kraków, ul. Jerozolimska 2/LU2/, wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000411276 („**Spółka Dzielona**”) poprzez przeniesienie na spółkę Geotechnika Południe sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie /adres: 30-555 Kraków, ul. Jerozolimska 2/LU2/, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000983207 („**Spółka Przejmująca**”) części majątku Spółki Dzielonej w postaci zorganizowanej części przedsiębiorstwa w zamian za udziały Spółki Przejmującej, które zostaną wydane wspólnikom Spółki Dzielonej proporcjonalnie do posiadanych udziałów w Spółce Dzielonej (podział przez wydzielenie), przyjęty przez Zarządy Spółek uczestniczących w podziale w dniu 27-10-2022 r. tj. na to, że:

1. Podział polega na przejęciu przez Spółkę Przejmującą części majątku spółki pod firmą Greifbau sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, jako Spółki Dzielonej.
2. Podział zostanie przeprowadzony w oparciu o art. 528 i nast. KSH w trybie przedstawionym w art. 529 § 1 pkt 4 KSH, tj. poprzez przeniesienie na Spółkę Przejmującą części majątku Spółki Dzielonej w postaci zorganizowanej części przedsiębiorstwa w zamian za udziały Spółki Przejmującej, które zostaną wydane wspólnikom Spółki Dzielonej proporcjonalnie do posiadanych udziałów w Spółce Dzielonej z jednoczesnym podwyższeniem kapitału zakładowego Spółki Przejmującej.
3. W wyniku podziału Spółka Dzielona nie przestanie istnieć.
4. Podział zostanie przeprowadzony poprzez podwyższenie kapitału zakładowego Spółki Przejmującej w drodze ustanowienia nowych udziałów. W rezultacie podziału, kapitał zakładowy Spółki Przejmującej



zostanie podwyższony z kwoty 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) do kwoty 388.000,00 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt osiem tysięcy złotych) tj. o kwotę 383.000,00 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt trzy tysiące złotych) poprzez ustanowienie 7.660 (słownie: siedem tysięcy sześćset sześćdziesiąt) nowych udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział. Wszystkie nowo utworzone udziały w Spółce Przejmującej zostaną wydane na rzecz dotychczasowych udziałowców Spółki Dzielonej, tj. Zdzisław Matejek obejmie 7.277 (słownie: siedem tysięcy dwieście siedemdziesiąt siedem) nowych udziałów, a Matejek sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie obejmie 383 (słownie: trzysta osiemdziesiąt trzy) nowych udziałów.

5. W związku z podziałem nie dojdzie do obniżenia kapitału zakładowego w Spółce Dzielonej. Wydzielenie nastąpi poprzez obniżenie pochodzących z zysków kapitałów własnych Spółki Dzielonej o kwotę 383.000,00 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt trzy tysiące złotych).
6. W Spółce Dzielonej nie istnieją wspólnicy ani inne osoby o szczególnych uprawnieniach, o których mowa w art. 174 § 2 -5, art 176-177 oraz 196 KSH. Nie przewiduje się przyznania żadnych szczególnych praw lub korzyści dla wspólników Spółki Dzielonej, jak również dla członków organów Spółki Dzielonej i Spółki Przejmującej oraz żadnym innym osobom uczestniczącym w podziale.

## §2

W związku z powyższym, Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników spółki pod firmą Greifbau sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie postanawia o podziale spółki pod firmą Greifbau sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie /adres:30-555 Kraków, ul. Jerozolimska 2/LU2/, wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa- Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000411276 w trybie 529 § 1 pkt 4 KSH, na warunkach określonych w Planie Podziału

## §3

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników spółki pod firmą Greifbau sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie wyraża zgodę na zmianę umowy Spółki Przejmującej polegającej na podwyższeniu kapitału zakładowego Spółki Przejmującej z kwoty 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) do kwoty 388.000,00 zł.(słownie: trzysta osiemdziesiąt osiem tysięcy złotych) tj. o kwotę 383.000,00 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt trzy tysiące złotych) poprzez ustanowienie 7.660 (słownie: siedem tysięcy sześćset sześćdziesiąt) nowych udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział, tj. na **zmianę § 7 umowy Spółki Przejmującej**, który otrzyma brzmienie:

1. „Kapitał zakładowy spółki wynosi 388.000,00 zł (trzysta osiemdziesiąt osiem tysięcy złotych) i dzieli się na 7.760 (siedem tysięcy siedemset sześćdziesiąt) równych i niepodzielnych udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy.
2. Każdy wspólnik może mieć więcej niż jeden udział.”

oraz zmianę **§ 8 umowy Spółki Przejmującej**, który otrzyma brzmienie:

1. „Kapitał zakładowy został objęty i pokryty przez Wspólników w następujący sposób:



- Zdzisław Matejek – objął 7.372 (siedem tysięcy trzysta siedemdziesiąt dwa) udziałów o wartości po 50,00 zł (piećdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości 368.600,00 zł (trzysta sześćdziesiąt osiem tysięcy sześćset złotych), które zostały pokryte: 95 (dziewięćdziesiąt pięć) udziałów o wartości po 50,00 zł (piećdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości 4.750,00 zł (cztery tysiące siedemset pięćdziesiąt złotych) wkładem pieniężnym w kwocie 4.750,00 zł (cztery tysiące siedemset pięćdziesiąt złotych) oraz 7.277 (siedem tysięcy dwieście siedemdziesiąt siedem) udziałów o wartości po 50,00 zł (piećdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości 363.850,00 zł. (trzysta sześćdziesiąt trzy tysiące osiemset pięćdziesiąt złotych), które zostały pokryte w wyniku podziału przez wydzielenie spółki Greifbau spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie (KRS nr 0000411276) oraz przeniesienia części majątku tej spółki na Spółkę w wyniku podziału przez wydzielenie,

- Matejek Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie – objęła 388 udziałów o wartości po 50,00 zł (piećdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości 19.400,00 zł (dziewiętnaście tysięcy czterysta złotych), które zostały pokryte: 5 (pieć) udziałów o wartości po 50,00 zł (piećdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości 250,00 zł (dwieście pięćdziesiąt złotych) wkładem pieniężnym w kwocie 250,00 zł (dwieście pięćdziesiąt złotych) oraz 383 (trzysta osiemdziesiąt trzy) udziałów o wartości po 50,00 zł (piećdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości 19.150,00 zł (dziewiętnaście tysięcy sto pięćdziesiąt złotych), które zostały pokryte w wyniku podziału przez wydzielenie spółki Greifbau spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie (KRS nr 0000411276) oraz przeniesienia części majątku tej spółki na Spółkę w wyniku podziału przez wydzielenie.

2. Kapitał zakładowy Spółki może być podwyższony zarówno przez utworzenie nowych udziałów, jak i przez podwyższenie wartości udziałów dotychczasowych.

3. Podwyższenie kapitału zakładowego w terminie 5 lat od zarejestrowania Spółki w Krajowym Rejestrze Sądowym o kwotę 10.000.000 (dziesięć milionów) złotych nie stanowi zmiany umowy spółki i nie wymaga formy aktu notarialnego, za wyjątkiem przypadków, gdy na pokrycie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki wnoszone są wkłady niepieniężne.”

#### §4

Uchwała wchodzi w życie w dniu jej podjęcia, przy czym podział Spółki Dzielonej zostanie dokonany z dniem wpisania podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Przejmującej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.”

**ZAŁĄCZNIK NR 3 DO PLANU PODZIAŁU SPÓŁKI**  
**pod firmą GREIFBAU SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z**  
**SIEDZIBĄ W KRAKOWIE**  
**z dnia 27 października 2022 r.**

Kraków, dnia 27-10-2022 r.

Na podstawie art. 534 § 2 pkt 2 Kodeksu Spółek Handlowych, Zarząd spółki pod firmą: **Geotechnika Południe sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie**/adres: 30-555 Kraków, ul. Jerozolimska 2/LU2/, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa- Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000983207 przedstawia projekt zmiany umowy Spółki Geotechnika Południe sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie polegającej na podwyższeniu kapitału zakładowego Spółki Przejmującej z kwoty 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) do kwoty 388.000,00 zł.(słownie: trzysta osiemdziesiąt osiem tysięcy złotych) tj. o kwotę 383.000,00 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt trzy tysiące złotych) poprzez ustanowienie 7.660 (słownie: siedem tysięcy sześćset sześćdziesiąt) nowych udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział, tj.

**na zmianie § 7 umowy Spółki Przejmującej, który otrzyma brzmienie:**

1. „Kapitał zakładowy spółki wynosi 388.000,00 zł (trzysta osiemdziesiąt osiem tysięcy złotych) i dzieli się na 7.760 (siedem tysięcy siedemset sześćdziesiąt) równych i niepodzielnych udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy.
2. Każdy wspólnik może mieć więcej niż jeden udział.”

**oraz zmianie § 8 umowy Spółki Przejmującej, który otrzyma brzmienie:**

1. „Kapitał zakładowy został objęty i pokryty przez Wspólników w następujący sposób:
  - Zdzisław Matejek – objął 7.372 (siedem tysięcy trzysta siedemdziesiąt dwa) udziałów o wartości po 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości 368.600,00 zł (trzysta sześćdziesiąt osiem tysięcy sześćset złotych), które zostały pokryte: 95 (dziewięćdziesiąt pięć) udziałów o wartości po 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości 4.750,00 zł (cztery tysiące siedemset pięćdziesiąt złotych) wkładem pieniężnym w kwocie 4.750,00 zł (cztery tysiące siedemset pięćdziesiąt złotych) oraz 7.277 (siedem tysięcy dwieście siedemdziesiąt siedem) udziałów o wartości po 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości 363.850,00 zł (trzysta sześćdziesiąt trzy tysiące osiemset pięćdziesiąt złotych), które zostały pokryte w wyniku podziału przez wydzielenie spółki Greifbau spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie (KRS nr 0000411276) oraz przeniesienia części majątku tej spółki na Spółkę w wyniku podziału przez wydzielenie,
  - Matejek Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie – objęła 388 udziałów o wartości po 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości 19.400,00 zł (dziewiętnaście tysięcy czterysta złotych), które zostały pokryte: 5 (pięć) udziałów o wartości po 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości 250,00 zł (dwieście pięćdziesiąt złotych) wkładem pieniężnym w kwocie 250,00 zł (dwieście pięćdziesiąt złotych) oraz 383 (trzysta osiemdziesiąt trzy) udziałów o wartości po 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości 19.150,00 zł (dziewiętnaście tysięcy sto pięćdziesiąt



złotych), które zostały pokryte w wyniku podziału przez wydzielenie spółki Greifbau spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie (KRS nr 0000411276) oraz przeniesienia części majątku tej spółki na Spółkę w wyniku podziału przez wydzielenie.

2. Kapitał zakładowy Spółki może być podwyższony zarówno przez utworzenie nowych udziałów, jak i przez podwyższenie wartości udziałów dotychczasowych.
3. Podwyższenie kapitału zakładowego w terminie 5 lat od zarejestrowania Spółki w Krajowym Rejestrze Sądowym o kwotę 10.000.000 zł (dziesięć milionów złotych) nie stanowi zmiany umowy spółki i nie wymaga formy aktu notarialnego, za wyjątkiem przypadków, gdy na pokrycie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki wnoszone są wkłady niepieniężne.”

W imieniu Spółki Preimującej:

**GEOTECHNIKA  
POŁUDNIE SP. Z O.O.**  
  
Mateusz Hager  
Prezes Zarządu

**GEOTECHNIKA  
POŁUDNIE SP. Z O.O.**  
ul. Jeruzolimská 2/LU2  
30-555 Kraków  
NIP 679 324 42 07

---

Mateusz Hager – Prezes Zarządu

**ZAŁĄCZNIK NR 4 DO PLANU PODZIAŁU SPÓŁKI**  
**pod firmą GREIFBAU SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z**  
**SIEDZIBĄ W KRAKOWIE**  
**z dnia 27 października 2022 r.**

Kraków, dnia 27-10-2022 r.

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE USTALENIA MAJĄTKU SPÓŁKI DZIELONEJ**

Na podstawie artykułu 534 § 2 pkt 3 Kodeksu Spółek Handlowych, Zarządy obu Spółek uczestniczących w podziale, tj. Spółek działających pod firmami:

1. Greifbau sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie /adres:30-555 Kraków, ul. Jerozolimska 2/LU2/, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa- Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000411276,
2. Geotechnika Południe sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie /adres: 30-555 Kraków, ul. Jerozolimska 2/LU2/, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa- Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000983207,

oświadczają jak następuje:

W związku z planowanym podziałem spółki pod firmą Greifbau sp. z o.o. z siedziba w Krakowie poprzez wydzielenie zorganizowanej części przedsiębiorstwa na spółkę pod firmą Geotechnika Południe sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, Zarządy obu spółek ustalają, że na dzień 30-09-2022 roku suma bilansowa spółki pod firmą Greifbau sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie wynosiła 35.570.898,81 zł (słownie: trzydzieści pięć milionów pięćset siedemdziesiąt tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt osiem 81/100 złotych), a wartość aktywów netto 7.479.108,24 zł (siedem milionów czterysta siedemdziesiąt dziewięć tysięcy sto osiem 24/100 złotych) zgodnie z bilansem spółki pod firmą Greifbau sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, sporządzonym na ten dzień.

W imieniu Spółki Dzielonej: **GREIFBAU GREIF BAU**

  
Sp. z o. o.  
Sebastian Matejek  
Prezes Zarządu

Sp. z o. o.  
ul. Jerozolimska 2/LU2, 30-555 Kraków  
NIP: 677 236 72 58

Sebastian Matejek – Prezes Zarządu

W imieniu Spółki Przejmującej:

**GEOTECHNIKA  
POŁUDNIE SP. Z O.O.**  
  
Mateusz Hager  
Prezes Zarządu

**GEOTECHNIKA  
POŁUDNIE SP. Z O.O.**  
ul. Jerozolimska 2/LU2  
30-555 Kraków  
NIP 679 324 42 07

Mateusz Hager – Prezes Zarządu

**ZAŁĄCZNIK NR 5 DO PLANU PODZIAŁU SPÓŁKI**  
**pod firmą GREIFBAU SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W**  
**KRAKOWIE**  
**z dnia 27 października 2022 r.**

Kraków, dnia 27-10-2022 r.

**OŚWIADCZENIE ZAWIERAJĄCE INFORMACJĘ O STANIE KSIĘGOWYM SPÓŁKI GREIFBAU**  
**SP. Z O.O. Z SIEDZIBĄ W KRAKOWIE SPORZĄDZONE DLA CELÓW PODZIAŁU NA DZIEŃ**  
**30-09-2022 R.**

Na podstawie art. 534 § 2 pkt 4 Kodeksu Spółek Handlowych, Zarząd spółki pod firmą: Greifbau sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie/adres: 30-555 Kraków, ul. Jerozolimska 2/LU2/, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa- Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000411276 niniejszym oświadcza, co następuje:

Stan księgowy Greifbau sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie został określony w załączonym do niniejszego oświadczenia bilansie sporządzonym według stanu na dzień 30-09-2022 roku przy wykorzystaniu tych samych metod i w takim samym układzie jak bilans roczny.

Bilans sporządzono z zachowaniem wymogów określonych w art. 534 § 3 Kodeksu Spółek Handlowych.

*Załącznik:*

*Bilans Greifbau sp. z o.o. na dzień 30-09-2022 r.*

**GREIF BAU GREIF BAU**  
W imieniu Greifbau sp. z o.o.  
*[Podpis]*  
Sp. z o.o.  
Sebastian Matejek  
Prezes Zarządu

---

Sebastian Matejek – Prezes Zarządu

Sp. z o.o.  
ul. Jerozolimska 2/LU2, 30-555 Kraków  
NIP: 677 236 72 58

**BILANS GREIFBAU SP. Z O.O. NA DZIEŃ 30.09.2022 R.***Aktywa Dane w PLN*

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy
<b>A. AKTYWA TRWAŁE</b>	<b>15 918 021,69</b>	<b>15 776 508,76</b>
<b>I. Wartości niematerialne i prawne</b>		<b>5 175,00</b>
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych		
2. Wartość firmy		
3. Inne wartości niematerialne i prawne		
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne		<b>5 175,00</b>
<b>II. Rzeczowe aktywa trwałe</b>	<b>15 918 021,69</b>	<b>15 598 084,17</b>
1. Środki trwałe	<b>14 941 120,10</b>	<b>14 711 182,58</b>
a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	<b>3 485 804,64</b>	<b>3 485 804,64</b>
b) budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	<b>375 865,07</b>	<b>565 517,36</b>
c) urządzenia techniczne i maszyny	<b>9 955 371,75</b>	<b>9 868 094,51</b>
d) środki transportu	<b>583 583,00</b>	<b>653 412,65</b>
e) inne środki trwałe	<b>540 495,64</b>	<b>138 353,42</b>
2. Środki trwałe w budowie	<b>886 901,59</b>	<b>886 901,59</b>
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	<b>90 000,00</b>	
<b>III. Należności długoterminowe</b>		
1. Od jednostek powiązanych		
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
3. Od pozostałych jednostek		
<b>IV. Inwestycje długoterminowe</b>		
1. Nieruchomości		
2. Wartości niematerialne i prawne		
3. Długoterminowe aktywa finansowe		
a. w jednostkach powiązanych		
- udziały lub akcje		
- inne papiery wartościowe		
- udzielone pożyczki		
- inne długoterminowe aktywa finansowe		
b. w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
- udziały lub akcje		
- inne papiery wartościowe		
- udzielone pożyczki		
- inne długoterminowe aktywa finansowe		

**BILANS GREIFBAU SP. Z O.O. NA DZIEŃ 30.09.2022 R.**

c. w pozostałych jednostkach		
- udziały lub akcje		
- inne papiery wartościowe		
- udzielone pożyczki		
- inne długoterminowe aktywa finansowe		
4. Inne inwestycje długoterminowe		
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe		173 249,59
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		
2. Inne rozliczenia międzyokresowe		173 249,59
B. AKTYWA OBROTOWE	19 652 877,12	15 578 284,60
I. Zapasy	4 142 887,13	645 349,74
1. Materiały		
2. Półprodukty i produkty w toku		
3. Produkty gotowe		
4. Towary		
5. Zaliczki na dostawy i usługi	4 142 887,13	645 349,74
II. Należności krótkoterminowe	13 053 220,48	11 283 341,17
1. Należności od jednostek powiązanych	1 651 923,87	1 235 935,85
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	1 651 923,87	1 235 935,85
- do 12 miesięcy	1 651 923,87	1 235 935,85
- powyżej 12 miesięcy		
b) inne		
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		
- do 12 miesięcy		
- powyżej 12 miesięcy		
b) inne		
3. Należności od pozostałych jednostek	11 401 296,61	10 047 405,32
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	11 401 296,21	9 457 029,29
- do 12 miesięcy	11 401 296,21	8 960 753,53
- powyżej 12 miesięcy		496 275,76
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych		
c) inne	0,40	590 376,03
d) dochodzone na drodze sądowej		
III. Inwestycje krótkoterminowe	1 714 274,23	2 012 703,87
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	1 714 274,23	2 012 703,87
a) w jednostkach powiązanych		

**BILANS GREIFBAU SP. Z O.O. NA DZIEŃ 30.09.2022 R.**

- udziały lub akcje		
- inne papiery wartościowe		
- udzielone pożyczki		
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe		
b) w pozostałych jednostkach		
- udziały lub akcje		
- inne papiery wartościowe		
- udzielone pożyczki		
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe		
c) Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	1 714 274,23	2 012 703,87
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	1 714 274,23	2 012 703,87
- inne środki pieniężne		
- inne aktywa pieniężne		
2. Inne inwestycje krótkoterminowe		
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	742 495,28	1 636 889,82
C. NALEŻNE WPŁATY NA KAPITAŁ (FUNDUSZ) PODSTAWOWY		
D. UDZIAŁY (AKCJE) WŁASNE		
<b>AKTYWA RAZEM</b>	<b>35 570 898,81</b>	<b>31 354 793,36</b>

**BILANS GREIFBAU SP. Z O.O. NA DZIEŃ 30.09.2022 R.**

*Pasywa Dane w PLN*

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy
<b>A. KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY</b>	<b>7 479 108,24</b>	<b>5 540 522,69</b>
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	3 000 000,00	3 000 000,00
II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	1 545 360,99	1 545 360,99
- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)		
III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:		
- z tytułu aktualizacji wartości godziwej		
IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	2 792 000,00	2 792 000,00
- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	2 792 000,00	2 792 000,00
- na udziały (akcje) własne		
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	-1 796 838,30	
VI. Zysk (strata) netto	1 938 585,55	-1 796 838,30
VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)		
<b>B. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA</b>	<b>28 091 790,57</b>	<b>25 814 270,67</b>
I. Rezerwy na zobowiązania		
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne		
- długoterminowa		
- krótkoterminowa		
3. Pozostałe rezerwy		
- długoterminowe		
- krótkoterminowe		
II. Zobowiązania długoterminowe	8 602 793,66	8 459 388,75
1. Wobec jednostek powiązanych	7 802 602,24	6 378 682,10
2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
3. Wobec pozostałych jednostek	800 191,42	2 080 706,65
a) kredyty i pożyczki	515 347,85	1 907 728,97
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
c) inne zobowiązania finansowe	284 843,57	172 977,68
d) zobowiązania wekslowe		
e) inne		
III. Zobowiązania krótkoterminowe	16 471 685,55	13 855 986,50
1. Wobec jednostek powiązanych	1 503 877,04	902 246,22
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności, w tym:	1 503 877,04	902 246,22

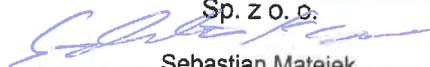
**BILANS GREIFBAU SP. Z O.O. NA DZIEŃ 30.09.2022 R.**

- do 12 miesięcy	1 503 877,04	902 246,22
- powyżej 12 miesięcy		
b) inne		
2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		
- do 12 miesięcy		
- powyżej 12 miesięcy		
b) inne		
3. Wobec pozostałych jednostek	14 967 808,51	12 953 740,28
a) kredyty i pożyczki	602 332,75	803 202,96
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
c) inne zobowiązania finansowe	354 834,32	767 157,38
d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	10 964 860,35	9 072 109,04
- do 12 miesięcy	10 964 860,35	5 595 580,02
- powyżej 12 miesięcy		3 476 529,02
e) zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	2 632 477,63	1 602 848,00
f) zobowiązania wekslowe		
g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	239 380,16	461 320,85
h) z tytułu wynagrodzeń	155 261,87	137 863,07
i) inne	18 661,43	109 238,98
4. Fundusze specjalne		
IV. Rozliczenia międzyokresowe	3 017 311,36	3 498 895,42
1. Ujemna wartość firmy		
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	3 017 311,36	3 498 895,42
- długoterminowe		
- krótkoterminowe	3 017 311,36	3 498 895,42
PASYWA RAZEM	35 570 898,81	31 354 793,36

W imieniu Greifbau

**GREIF BAU GREIF BAU**

Sp. z o. o.



Sebastian Matejck

Prezes Zarządu

Sebastian Matejck – Prezes Zarządu

Sp. z o. o.

ul. Jerozolimska 2/LU2, 30-555 Kraków

NIP: 677 236 72 58

**ZAŁĄCZNIK NR 6 DO PLANU PODZIAŁU SPÓŁKI**  
**pod firmą GREIFBAU SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W**  
**KRAKOWIE**  
**z dnia 27 października 2022 r.**

Kraków, dnia 27-10-2022 r.

**OŚWIADCZENIE ZAWIERAJĄCE INFORMACJĘ O STANIE KSIĘGOWYM SPÓŁKI**  
**GEOTECHNIKA POŁUDNIE SP. Z O. O. Z SIEDZIBĄ W KRAKOWIE SPORZĄDZONE DLA**  
**CELÓW PODZIAŁU NA DZIEŃ 30-09-2022 R.**

Na podstawie art. 534 § 2 pkt 4 Kodeksu Spółek Handlowych, Zarząd spółki pod firmą Geotechnika Południe sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie /adres: 30-555 Kraków, ul. Jerozolimska 2/LU2/, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa- Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000983207, niniejszym oświadcza, co następuje:  
Stan księgowy Geotechnika Południe sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie został określony w załączonym do niniejszego oświadczenia bilansie sporządzonym według stanu na dzień 30-09-2022 roku przy wykorzystaniu tych samych metod i w takim samym układzie jak bilans roczny.  
Bilans sporządzono z zachowaniem wymogów określonych w art. 534 § 3 Kodeksu Spółek Handlowych.

*Załącznik:*

*Bilans Geotechnika Południe sp. z o.o. na dzień 30-09-2022 r.*

W imieniu Geotechnika Południe sp. z o. o.

**GEOTECHNIKA  
POŁUDNIE SP. Z O.O.**  
  
Mateusz Hager  
Prezes Zarządu

Mateusz Hager – Prezes Zarządu

**GEOTECHNIKA  
POŁUDNIE SP. Z O.O.**  
ul. Jerozolimska 2/LU2  
30-555 Kraków  
NIP 679 324 42 07



## BILANS GEOTECHNIKA POŁUDNIE SP. Z O.O. NA DZIEŃ 30.09.2022 R.

Aktywa Dane w PLN

Kwota na dzień  
kończący bieżący  
rok obrotowy

Kwota na dzień  
kończący poprzedni  
rok obrotowy

### A. AKTYWA TRWAŁE

#### I. Wartości niematerialne i prawne

1. Koszty zakończonych prac rozwojowych
2. Wartość firmy
3. Inne wartości niematerialne i prawne
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne

#### II. Rzeczowe aktywa trwałe

1. Środki trwałe
  - a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)
  - b) budynki, lokale, prawa do lokali i objekty inżynierii lądowej i wodnej
  - c) urządzenia techniczne i maszyny
  - d) środki transportu
  - e) inne środki trwałe

#### 2. Środki trwałe w budowie

#### 3. Zaliczki na środki trwałe w budowie

#### III. Należności długoterminowe

1. Od jednostek powiązanych
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale
3. Od pozostałych jednostek

#### IV. Inwestycje długoterminowe

#### 1. Nieruchomości

#### 2. Wartości niematerialne i prawne

#### 3. Długoterminowe aktywa finansowe

##### a. w jednostkach powiązanych

- udziały lub akcje
- inne papiery wartościowe
- udzielone pożyczki
- inne długoterminowe aktywa finansowe

##### b. w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale

- udziały lub akcje
- inne papiery wartościowe
- udzielone pożyczki
- inne długoterminowe aktywa finansowe

**BILANS GEOTECHNIKA POŁUDNIE SP. Z O.O. NA DZIEŃ 30.09.2022 R.**

c. w pozostałych jednostkach	
- udziały lub akcje	
- inne papiery wartościowe	
- udzielone pożyczki	
- inne długoterminowe aktywa finansowe	
4. Inne inwestycje długoterminowe	
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	
<b>B. AKTYWA OBROTOWE</b>	<b>5 000,00</b>
I. Zapasy	
1. Materiały	
2. Półprodukty i produkty w toku	
3. Produkty gotowe	
4. Towary	
5. Zaliczki na dostawy i usługi	
II. Należności krótkoterminowe	
1. Należności od jednostek powiązanych	
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	
- do 12 miesięcy	
- powyżej 12 miesięcy	
b) inne	
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	
- do 12 miesięcy	
- powyżej 12 miesięcy	
b) inne	
3. Należności od pozostałych jednostek	
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	
- do 12 miesięcy	
- powyżej 12 miesięcy	
b) z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	
c) inne	
d) dochodzone na drodze sądowej	
III. Inwestycje krótkoterminowe	5 000,00
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	5 000,00
a) w jednostkach powiązanych	

**BILANS GEOTECHNIKA POŁUDNIE SP. Z O.O. NA DZIEŃ 30.09.2022 R.**

- udziały lub akcje
- inne papiery wartościowe
- udzielone pożyczki
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe

**b) w pozostałych jednostkach**

- udziały lub akcje
- inne papiery wartościowe
- udzielone pożyczki
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe

<b>c) Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne</b>	<b>5 000,00</b>
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	5 000,00
- inne środki pieniężne	
- inne aktywa pieniężne	

**2. Inne inwestycje krótkoterminowe**

**IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe**

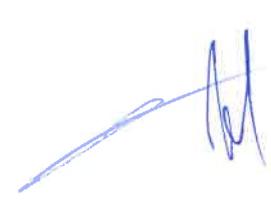
**C. NALEŻNE W PŁATY NA KAPITAŁ (FUNDUSZ) PODSTAWOWY**

**D. UDZIAŁY (AKCJE) WŁASNE**

---

<b>AKTYWA RAZEM</b>	<b>5 000,00</b>
---------------------	-----------------

---



**BILANS GEOTECHNIKA POŁUDNIE SP. Z O.O. NA DZIEŃ 30.09.2022 R.***Pasywa Dane w PLN*

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy
<b>A. KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY</b>	<b>5 000,00</b>	
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	5 000,00	
II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:		
- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)		
III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:		
- z tytułu aktualizacji wartości godziwej		
IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe		
- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki		
- na udziały (akcje) własne		
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych		
VI. Zysk (strata) netto		
VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)		
<b>B. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA</b>		
I. Rezerwy na zobowiązania		
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne		
- długoterminowa		
- krótkoterminowa		
3. Pozostałe rezerwy		
- długoterminowe		
- krótkoterminowe		
II. Zobowiązania długoterminowe		
1. Wobec jednostek powiązanych		
2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
3. Wobec pozostałych jednostek		
a) kredyty i pożyczki		
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
c) inne zobowiązania finansowe		
d) zobowiązania wekslowe		
e) inne		
III. Zobowiązania krótkoterminowe		
1. Wobec jednostek powiązanych		
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		

**BILANS GEOTECHNIKA POŁUDNIE SP. Z O.O. NA DZIEŃ 30.09.2022 R.**

- do 12 miesięcy
- powyżej 12 miesięcy

b) inne

**2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale**

a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:

- do 12 miesięcy
- powyżej 12 miesięcy

b) inne

**3. Wobec pozostałych jednostek**

a) kredyty i pożyczki

b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych

c) inne zobowiązania finansowe

d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:

- do 12 miesięcy
- powyżej 12 miesięcy

e) zaliczki otrzymane na dostawy i usługi

f) zobowiązania wekslowe

g) z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych

h) z tytułu wynagrodzeń

i) inne

**4. Fundusze specjalne**

**IV. Rozliczenia międzyokresowe**

**1. Ujemna wartość firmy**

**2. Inne rozliczenia międzyokresowe**

- długoterminowe
- krótkoterminowe

**PASYWA RAZEM**

**5 000,00**

W imieniu Geotechnika Południe sp. z o. o.

**GEOTECHNIKA  
POŁUDNIE SP. Z O.O.**

Mateusz Hager  
Prezes Zarządu

**GEOTECHNIKA  
POŁUDNIE SP. Z O.O.**

ul. Jerozolimska 2/LU2  
30-555 Kraków  
NIP 679 324 42 07

Mateusz Hager – Prezes Zarządu

**ZAŁĄCZNIK NR 7 DO PLANU PODZIAŁU SPÓŁKI**  
**pod firmą GREIFBAU SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W**  
**KRAKOWIE**

z dnia 27 października 2022 r.

**SZCZEGÓLWNE ZESTAWIENIE SKŁADNIKÓW MAJĄTKU PRZEJMOWANEJ**  
**ZORGANIZOWANEJ CZĘŚCI PRZEDSIĘBIORSTWA**

1. Środki trwałe zawarte w zestawieniu nr 1 do załącznika nr 7 do Planu Podziału – Środki trwałe;
2. Zaliczki na środki trwałe w budowie zawarte w zestawieniu nr 2 do załącznika nr 7 do Planu Podziału – Zaliczki na środki trwałe w budowie;
3. Zaliczki na dostawy i usługi zawarte w zestawieniu nr 3 do załącznika nr 7 do Planu Podziału – Zaliczki na dostawy i usługi;
4. Należności krótkoterminowe zawarte w zestawieniu nr 4 do załącznika nr 7 do Planu Podziału – Należności krótkoterminowe;
5. Krótkoterminowe aktywa finansowe zawarte w zestawieniu nr 5 do załącznika nr 7 do Planu Podziału – Krótkoterminowe aktywa finansowe;
6. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe zawarte w zestawieniu nr 6 do załącznika nr 7 do Planu Podziału - Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe;
7. Zobowiązania długoterminowe i krótkoterminowe zawarte w zestawieniu nr 7 do załącznika nr 7 do Planu Podziału – Zobowiązania;
8. Rozliczenia międzyokresowe zawarte w zestawieniu nr 8 do załącznika nr 7 do Planu Podziału – Rozliczenia międzyokresowe;
9. Wyposażenie pozostałe zawarte w zestawieniu nr 9 do załącznika nr 7 do Planu Podziału - Wyposażenie pozostałe;
10. Stanowiska pracy zawarte w zestawieniu nr 10 do załącznika nr 7 do Planu Podziału – Stanowiska pracy.

Kraków, dnia 27 października 2022 roku

W imieniu Geotechnika Południe Sp. z o. o.

**GEOTECHNIKA  
POŁUDNIE SP. Z O.O.**

Mateusz Hager  
Prezes Zarządu

Mateusz Hager – Prezes Zarządu

**GEOTECHNIKA  
POŁUDNIE SP. Z O.O.**

ul. Jerozolimska 2/LU2  
30-555 Kraków  
NIP 679 324 42 07

W imieniu Greifbau

**GREIF BAU GREIF BAU**

Sp. z o. o.

Sebastian Matejek  
Prezes Zarządu

Sebastian Matejek – Prezes Zarządu

Sp. z o. o.

ul. Jerozolimska 2/LU2, 30-555 Kraków  
NIP: 677 236 72 58

**ZESTAWIENIE 1 DO ZAŁĄCZNIKA NR 7 DO PLANU PODZIAŁU - ŚRODKI TRWAŁE****DOT. SZCZEGÓŁOWEGO ZESTAWIENIA SKŁADNIKÓW MAJĄTKU PRZEJMOWANEJ  
ZORGANIZOWANEJ CZĘŚCI PRZEDSIĘBIORSTWA**

Lp.	Nazwa
1	Przecinarka plazmowa CUT-160
2	Pompa AFJ 80.3S 18,5 kW
3	Pompa JE 6-250 G11
4	Pompa JE 6-250 G11
5	Pompy do ścian szczelinowych TOYO
6	Pompy do ścian szczelinowych TOYO
7	Pompa Leopard 35-70 AL na wózku
8	Komplet pomp METAX IM90 oraz IC120
9	Pompa JE 6-250 G11
10	Kompresor śrubowy Fiac Airblok 403 BD 30 kW
11	Mieszalnik szybkoobrotowy GENERALNE
12	Spawarka MIG 350 T IGBT zestaw+reduktor
13	Dell Latitude 5500 S005L55015PL
14	POMPA TOYO GR20-3
15	Notebook DELL XPS
16	Koparkowa głowica obrotowa OWK-3600 doosan
17	Gęsia szyja mb do koparki w leasingu Doosan
18	Okulary do BG 20 fi 400,fi 600, fi 800 - prowadnica do świdra
19	Mieszalnik SC1000
20	Zbiornik pośredni ST-V4
21	Odpiaszczacz BE170-603818
22	Zawierak CFA400
23	Zawierak CFA400
24	Zawierak stożkowy do skał CFA 600 w oparciu o podwójną rurę
25	Zawierak Stożkowy do skał CFA400, grubość spirali 30/20
26	Adaptor 25HD5 mufa x czop
37	Adaptor 25HD5 mufa x czop
28	Adaptor Bauer 254 czop
29	Adaptor Bauer 254 czop
30	Rura przedłużeniowa do FDP w oparciu o podwójną rurę , L=7,5 m
31	Rura przedłużeniowa do FDP w oparciu o podwójną rurę , L=4,5 m
32	Zawierak do świdra przemieszczeniowego fi 350,l=0,5 mm
33	Zawierak do świdra przemieszczeniowego fi 350,l=0,5 mm
34	Świder przemieszczeniowy FDP, fi 350mm
35	Zawierak do świdra przemieszczeniowego fi 420
36	Świder przemieszczeniowy FDP

37	Zawierak do świdra przemieszczeniowego fi 420
38	Świder CFA800, L-7,5m, w oparciu o podwójną rurę, grubość spirali 20mm
39	Świder CFA800, L-6m, w oparciu o podwójną rurę, grubość spirali 20mm
40	Zawierak stożkowy do skał CFA800, w oparciu o podwójną rurę
41	Zawierak stożkowy do skał CFA800, w oparciu o podwójną rurę
42	Zawierak CFA800, w oparciu o podwójną rurę grubość spirali 40/20
43	Zawierak CFA800, w oparciu o podwójną rurę grubość spirali 40/20
44	Świder CFA600, L-7,5m, w oparciu o podwójną rurę, grubość spirali 20mm
45	Świder CFA600, L-6m, w oparciu o podwójną rurę, grubość spirali 20mm
46	Zawierak CFA600, w oparciu o podwójną rurę o grubość spirali 40/20
47	Zawierak CFA600, w oparciu o podwójną rurę o grubość spirali 40/20
48	Świder CFA400, L-7,5m
49	Świder CFA400, L-6m
50	Zawierak stożkowy do skał CFA 600 w oparciu o podwójną rurę
51	Zawierak Stożkowy do skał CFA400, grubość spirali 30/20
52	Siłownik/cylinder
53	Pompa hydrauliczna/ze4 series pump 20L
54	Siłownik/cylinder
55	Siłownik/cylinder
56	Silos magazynowy
57	Element startowy WALLZIP WZ2-06x12
58	Element startowy WALLZIP WZ2-06x12
59	Element startowy WALLZIP WZ2-06x12
60	Element startowy WALLZIP WZ2-06x12
61	Element startowy WALLZIP WZ2-06x6
62	Element startowy WALLZIP WZ2-06x6
63	Element startowy WALLZIP WZ2-06x6
64	Element startowy WALLZIP WZ2-06x6
65	WALLZIP 600 Głowica ST3 - WALLZIP WZ3-06
66	WALLZIP 600 Głowica ST3 - WALLZIP WZ3-06
67	WALLZIP 600 Głowica ST3 - WALLZIP WZ3-06
68	WALLZIP 600 Głowica ST3 - WALLZIP WZ3-06
69	Kaseta pod kontraktory
70	Element startowy WALLZIP WZ2-04x9
71	Element startowy WALLZIP WZ2-04x9
72	Element startowy WALLZIP WZ2-04x9
73	Element startowy WALLZIP WZ2-04x9
74	Chwytnik DHG/A400+komplet urządzeń
75	Palownica RG16T#49 rok 2005
76	Okular DSM część otwierana
77	Przedłużka DSM L 6000 SW 150

78	Mikser DSm FI 600 L 4000
79	Przedłużka DSM L 6000sw/150 męski Bauer 254
80	Wtyczka 16-pinowa
81	Głowica cementacyjna Swivel i inne części składające się na całość
82	Zestaw mieszalnikowy JM5-8
83	Urządzenie wiertnicze wraz z częściami Comacchio
84	Młotek dolny Mach 60 + koronka do młotka
85	Sprzęt do wgłębiarki- Contractor O197-19set+ redukcja
86	Kosz montażowy KM300L
87	HD CFA Lider, wylot centralny na klapkę, zęby płaskie- sprzęt do RTG 16
88	HD CFA Lider, wylot centralny na klapkę, zęby płaskie- sprzęt do RTG 16
89	Świder CFA 600x298
90	Świder CFA 600x298
91	Okular FI 420
92	Okular FI 620
93	Holder do okularów
94	Palownica GB50#526
95	Odpiaszczacz BE260-60
96	Mieszalnik stalowy o pojemności 4m3
97	Mieszalnik SM-1000-E nr seryjny 48969 z 2021 GEO
98	Falownik SK 515E
99	Stacjonarna pompa do betonu Schwing typ SP2800 na gąsienicach
100	Kompresor śrubowy CRS 50
101	pompa Toyo GR7,5-3 z kablem 30mb oraz szafa sterownicza
102	Napęd obrotowy MB 100F#600126 do Bauera
103	Zwijadło kabla
104	Pompa+siłownik do próbnych obciążeń-zestaw
105	Mieszalnia MT1450 s/n
106	Szczęka ruchoma ICE 9108105
107	TOYO GR7, 5-3 5,5KW/400V/50HZ
108	Silnik Wibracyjny Friedrich F 850-6-4.7 230/400 V
109	Koparka Bauer BG 20H rok 2017 nr seryjny 3710 GEO
110	Świder CFA 400x159
111	LIDER CFA 400x159
112	Zbiornik przewoźny Truck Tank 950l Special
113	Zbiornik przewoźny Truck Tank 950l
114	Zbiornik przewoźny TRUCK Tank 950l
115	Zbiornik przewoźny Truck Tank 950 l OGÓLNE
116	Urządzenie do badania ciągliwości pali
117	Myjka ciśnieniowe
118	Kontener 20DC JJCU2004695

119	Kontener 20DC JJCU2004709
120	Kontener 20DC JJCU2004870
121	Kontener 20DC JJCU2005006
122	Kontener sanitarny
123	Kontener na ścieki
124	Kontener biurowy GEO
125	Kontener morski GEO
126	Chwytnak 600/800
127	Leasing finansowy- Doosan DX140LCR
128	Leasing finansowy- Sennebogen 655HD
129	Pojemnik na wodę 37m3
130	Pojemnik na wodę 37m3
131	Pojemnik na wodę 37m3
132	Pojemnik na wodę 32m3
133	Pojemnik na wodę 37m3
134	Pojemnik na wodę 37 m3
135	Pojemnik na wodę 37 m3
136	Pojemnik na wodę 37 m3
137	Pojemnik na wodę 37 m3
138	Pojemnik na wodę 37 m3
139	Samochód Volkswagen T5 2007
140	Samochód Volkswagen T5 2005
141	Volkswagen Transporter T5 7HC UMIP206
142	Volkswagen Crafter KR5SU65-100% zaświadczenie
143	Man TGS 35.480 z dźwigiem GENERALNY
144	Ekspres do kawy _Jura Impressa E80 Piano Black
145	Żaluzje pionowe
146	Zabudowa kuchni

**ZESTAWIENIE 2 DO ZAŁĄCZNIKA NR 7 DO PLANU PODZIAŁU - ZALICZKI NA ŚRODKI  
TRWAŁE W BUDOWIE**

**DOT. SZCZEGÓŁOWEGO ZESTAWIENIA SKŁADNIKÓW MAJĄTKU PRZEJMOWANEJ  
ZORGANIZOWANEJ CZĘŚCI PRZEDSIĘBIORSTWA**

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa</b>
1	TLC SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

**ZESTAWIENIE 3 DO ZAŁĄCZNIKA NR 7 DO PLANU PODZIAŁU - ZALICZKI NA DOSTAWY I  
USŁUGI**

**DOT. SZCZEGÓŁOWEGO ZESTAWIENIA SKŁADNIKÓW MAJĄTKU PRZEJMOWANEJ  
ZORGANIZOWANEJ CZĘŚCI PRZEDSIĘBIORSTWA**

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa</b>
1	PERFEKT ISOLIERUNG LTD. POLSKA SPÓŁKA KOMANDYTOWA
2	SPANSET POLSKA PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO HANDLOWE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
3	Google Ireland Limited
4	DYCKERHOFF POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
5	IDEAL S.C.
6	KETTSPEC MIESZKO JAHNS

**ZESTAWIENIE 4 DO ZAŁĄCZNIKA NR 7 DO PLANU PODZIAŁU - NALEŻNOŚCI  
KRÓTKOTERMINOWE**

**DOT. SZCZEGÓŁOWEGO ZESTAWIENIA SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH PRZEJMOWANEJ  
ZORGANIZOWANEJ CZĘŚCI PRZEDSIĘBIORSTWA**

**Należności z tytułu dostaw i usług**

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa</b>
1	CONVICUS JAGIELLOŃSKI SPÓŁKA AKCYJNA SPÓŁKA KOMANDYTOWA
2	ERBUD SPÓŁKA AKCYJNA
3	ACTIV INVESTMENT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
4	FIRMA BUDOWLANA ANNA-BUD SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
5	ATAL CONSTRUCTION SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
6	CAVATINA GW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
7	DRO-KAN Daniel Jarmuła
8	ZAKŁAD BUDOWLANO-MONTAŻOWY "GRIMBUD" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
9	MOSTOSTAL ZABRZE GLIWICKIE PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWNICTWA PRZEMYSŁOWEGO S.A.
10	ORION INVESTMENT SPÓŁKA AKCYJNA
11	Koziol Bartłomiej POLTRADE
12	PORR SPÓŁKA AKCYJNA
13	RESI GW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
14	STRABAG SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
15	MBT MODERN BUILDING TEAM SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
16	MOSTOSTAL ZABRZE GLIWICKIE PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWNICTWA PRZEMYSŁOWEGO

	S.A.
17	NOHO INVESTMENT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SILESIA SPÓŁKA KOMANDYTOWA
18	OLCZYK SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ LOKUM 8 SP. J.
19	AB INDUSTRY SPÓŁKA AKCYJNA
20	ATAL CONSTRUCTION SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
21	CONVICTUS JAGIELLONSKI SPÓŁKA AKCYJNA SPÓŁKA KOMANDYTOWA
22	MBT MODERN BUILDING TEAM SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
23	MOSTOSTAL ZABRZE GLIWICKIE PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWNICTWA PRZEMYSŁOWEGO S.A
24	MOTA-ENGIL CENTRAL EUROPE SPÓŁKA AKCYJNA
25	RESI GW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
26	STRABAG SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
27	Firma Prywatna "FOTEX" ANNA DYMEK
28	"KONSORCJUM STALI" SPÓŁKA AKCYJNA
29	FIRMA USŁUGOWO-BUDOWLANA DAMIAN KOPER
30	BU POWER SYSTEMS POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
31	BAUER MASZYNY POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
32	Google Ireland Limited
33	GRUPA OLX SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
34	SOLMAT HANUSIAK SPÓŁKA KOMANDYTOWA
35	TOALETY.PL SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
<b>Inne należności</b>	
<b>Lp.</b>	<b>Nazwa</b>
1	Inne rozrachunki z pracownikami

**ZESTAWIENIE 5 DO ZAŁĄCZNIKA NR 7 DO PLANU PODZIAŁU - KRÓTKOTERMINOWE  
AKTYWA FINANSOWE**

**DOT. SZCZEGÓŁOWEGO ZESTAWIENIA SKŁADNIKÓW MAJĄTKU PRZEJMOWANEJ  
ZORGANIZOWANEJ CZĘŚCI PRZEDSIĘBIORSTWA**

**Środki pieniężne w kasie i na rachunkach**

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa</b>
1	Kasa
2	Rachunek bieżący
3	Rachunek VAT



**ZESTAWIENIE 6 DO ZAŁĄCZNIKA NR 7 DO PLANU PODZIAŁU - KRÓTKOTERMINOWE  
ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE**

**DOT. SZCZEGÓŁOWEGO ZESTAWIENIA SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH PRZEJMOWANEJ  
ZORGANIZOWANEJ CZĘŚCI PRZEDSIĘBIORSTWA**

Lp.	Nazwa
1	Polisy

**ZESTAWIENIE 7 DO ZAŁĄCZNIKA NR 7 DO PLANU PODZIAŁU - ZOBOWIĄZANIA**

**DOT. SZCZEGÓŁOWEGO ZESTAWIENIA SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH PRZEJMOWANEJ  
ZORGANIZOWANEJ CZĘŚCI PRZEDSIĘBIORSTWA**

**Zobowiązania długoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek**

Lp.	Nazwa
1	Pożyczki wobec jednostek powiązanych
2	Pożyczki wobec pozostałych jednostek

**Inne zobowiązania finansowe z tytułu leasingów**

Lp.	Nazwa - przedmiot leasingu
1	Doosan DX140LCR
2	Sennebogen 655HD

**Zobowiązania z tytułu dostaw i usług**

Lp.	Nazwa
1	PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO - PRODUKCYJNE ŁĘGPRZEM
2	ERBUD SPÓŁKA AKCYJNA
3	AIR PRODUCTS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ
4	FIRMA BUDOWLANA ANNA-BUD SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
5	ARCELORMITTAL DISTRIBUTION SOLUTIONS POLAND SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
6	ARCO PL SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
7	ATAL CONSTRUCTION SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
8	BARG CENTRUM SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
9	BAT Wildeshausen Sud
10	BAUER MASZYNY POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
11	BERGERAT MONNOYEUR SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
12	BNP PARIBAS LEASE GROUP SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
13	PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCJI MAS BETONOWYCH
14	CASTORAMA POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

15	CAVATINA GW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
16	CEMBET STACHNIK SPÓŁKA JAWNA
17	PPUH IMPORT EKSPORT ADAM ADAM CIELECKI
18	ZAKŁAD USŁUGOWY " CLEAN " KRZYSZTOF KSIAŻEK
19	EUROPEJSKI FUNDUSZ LEASINGOWY SPÓŁKA AKCYJNA
20	"EURO-TECH PLUS" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ
21	EUROBAU SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
22	ANDRZEJ LEMEK F.H.U. "PERS"
23	"FORCH-POLSKA" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ
24	GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD
25	RAFAŁ WOJTASZEK GEOCENTRA
26	MICHAŁ WÓJCİK GEOD PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE
27	PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG GEODEZYJNYCH GEOMETRA
28	GMINA WROCŁAW
29	GRAUSCH I GRAUSCH MASZYNY BUDOWLANE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
30	HANSA-FLEX SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
31	HILTI (POLAND) SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
32	Hydroservis Hydraulika Siłowa Mariusz Banat
33	HYDROTRANS SPÓŁKA JAWNA MIROŚLAW KUKŁA
34	IMPERVIUS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
35	"INTERCOM" PIOTR JEZIK, MICHAŁ JEZIK, KRZYSZTOF
36	ISO-Perfekt GMBH
37	IZOSERVICE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
38	WIESŁAW JAKUBEK REKLAMY
39	P.P.H.U. "JASNY GWINT" S.C. JAN I BARBARA HARAPIUK
40	JERONIMO MARTINS POLSKA SPÓŁKA AKCYJNA
41	Józef Kadula TRANSPORT TOWAROWY
42	MARIUSZ KANIA NOVA
43	KERRE MIROŚLAW CHMIEL
44	"KOLEJE MAŁOPOLSKIE" Sp. z o.o.
45	KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
46	LAFARGE CEMENT SPÓŁKA AKCYJNA
47	LIDL SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
48	MAR-BUD MONIKA PILITOWSKA & MARIUSZ PILITOWSKI
49	MATEJEK SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
50	MDB Marta Banat
51	MINT STUDIO PRACOWNIA PROJEKTOWA KATARZYNA SASIELA
52	MIPROMET SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
53	MISTRZ GRILLA JAN FALKIEWICZ

54	MODERN HOSTEL Sp. z o.o.
55	MORION.PL Sp. z o.o. SPÓŁKA KOMANDYTOWA
56	MOTA-ENGIL CENTRAL EUROPE SPÓŁKA AKCYJNA
57	MOTO - CENTRUM Marcin Krzak
58	FIRMA WIELOBRANŻOWA Adrian Łoszewski
59	POLSKI KONCERN NAFTOWY ORLEN SPÓŁKA AKCYJNA
60	P.H.U.FRAN-TRANS GRZEGORZ FRAN CZAK
61	Dariusz Pawliczek
62	"PKP INTERCITY" SPÓŁKA AKCYJNA
63	GUIDO VAN DEN OORD PMS, PILING MACHINERY SERVICES
64	"POCZTA POLSKA SPÓŁKA AKCYJNA"
65	Kozioł Bartłomiej POLTRADE
66	"PORWISZ I PARTNERZY -ADWOKACI I RADCOWIE PRAWNI"
67	PRO AUDITOR BIEGLI REWIDENCI CIESZKOWSKA I SZELĄG
68	PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO HANDLOWE ABET Sp. z
69	ProKonGeo Projektowanie Konstrukcji Geotechnicznyc
70	Firma Handlowo - Usługowa Wolarek Sylwester
71	RAMIRENT SPÓŁKA AKCYJNA
72	PAWEŁ ZAJĄC RIGEL
73	viaTOLL
74	WŁODZIMIERZ PLICHTA "RIKO V" ZAKŁAD
75	BIURO HANDLOWE RUDA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA
76	S.BUD„BUDYN`` BUDYN SZCZEPAN
77	PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWO-PRODUKCYJNO-USŁUGOWE "SEMEX" FERTACZ, HUSZNO SPÓŁKA JAWNA
78	SEVE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
79	SHELL POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ
80	USŁUGI BUDOWLANE Marcin Siaszkiewicz
81	SOLMAT HANUSIAK SPÓŁKA KOMANDYTOWA
82	FIRMA BUDOWLANA STAL-BUD JAKUB ŚWINECKI
83	"STALPROFIL" SPÓŁKA AKCYJNA
84	PREZERO MAŁOPOLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ
85	TAURON SPRZEDAŻ SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
86	TOI TOI POLSKA Sp. z o.o.
87	USŁUGI TRANSPORTOWE ROBERT IRGA
88	"TRANS-SERVICE" Transport Krajowy i
89	MAREK URBANEK FIRMA DŻWIGOWA
90	USŁUGI TRANSPORTOWE Bogdan Olczak
91	PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO - USŁUGOWE WAMECH
92	INŻYNIERIA GEOTECHNICZNA JAROSŁAW WILCZYŃSKI

93	WIN1 Zbigniew Sado
94	WROCLAWSKIE CENTRUM KSZTALCENIA OLIMPIJSKIEGO
95	WSPOLNOTA MIESZKANIOWA KORDIANA 35
96	TRANSPORT TOWAROWY ZBROZEK JOZEF
97	MINISTERSTWO FINANSOW
98	CENTRUM MONITORINGU WIZYJNEGO SPOLKA Z OGRANICZONA
99	AMM OFFICE SPOLKA Z OGRANICZONA ODPOWIEDZIALNOSCIA
100	AUTOPAY MOBILITY Sp. z o.o.
101	Brilliant Car Studio Detailingu Arkadiusz Widla,
102	"COMPENSA TOWARZYSTWO UBEZPIECZEN SPOLKA AKCYJNA
103	"FORCH-POLSKA" SPOLKA Z OGRANICZONA
104	Google Ireland Limited
105	HANSA-FLEX SPOLKA Z OGRANICZONA ODPOWIEDZIALNOSCIA
106	ANDRZEJ PIOTROWICZ INWEST-SYSTEM
107	ISO-Perfekt GMBH
108	KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS POLSKA SPOLKA Z OGRANICZONA ODPOWIEDZIALNOSCIA
109	MILITARIA.PL SPOLKA Z OGRANICZONA
110	NAMIX SEBASTIAN ZIELSKI
111	PIOTR SIERANT RES IMMOBILES
112	"SEMEX" FERTACZ, HUSZNO SPOLKA JAWNA
113	SHELL POLSKA SPOLKA Z OGRANICZONA
114	SUEZ POLUDNIE SPOLKA Z OGRANICZONA
115	TRANSBUD NOWA HUTA S.A.
116	URZAD DOZORU TECHNICZNEGO
117	MAREK URBANEK FIRMA DZWIGOWA
118	ERBUD SPOLKA AKCYJNA
<b>Zobowiązania z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych</b>	
<b>Lp.</b>	<b>Nazwa</b>
1	Zobowiązanie z tytułu podatku od osób fizycznych
2	Zobowiązanie z tytułu podatku VAT
3	Zobowiązanie wobec ZUS
4	Zobowiązanie wobec PFRON
<b>Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń</b>	
<b>Lp.</b>	<b>Nazwa</b>
1	Zobowiązania z tyt. umowy o pracę
<b>Inne zobowiązania</b>	

Lp.	Nazwa
1	Zobowiązania z tyt. ubezpieczeń majątkowych
2	Inne rozrachunki z pracownikami

ZESTAWIENIE 8 DO ZAŁĄCZNIKA NR 7 DO PLANU PODZIAŁU - ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	
DOT. SZCZEGÓŁOWEGO ZESTAWIENIA SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH PRZEJMOWANEJ ZORGANIZOWANEJ CZĘŚCI PRZEDSIĘBIORSTWA	
Lp.	Nazwa
1	Naliczone kary umowne

ZESTAWIENIE 9 DO ZAŁĄCZNIKA NR 7 DO PLANU PODZIAŁU - WYPOSAŻENIE POZOSTAŁE		
DOT. SZCZEGÓŁOWEGO ZESTAWIENIA SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH PRZEJMOWANEJ ZORGANIZOWANEJ CZĘŚCI PRZEDSIĘBIORSTWA		
Lp.	Nazwa	Nr inwentarzowy
1	Mathcad Prime 5.0	12/WNIP/2018
2	Mathcad Prime 5.0	13/WNIP/2018
3	Microsoft Office H&B	1/WNIP/2020
4	Microsoft Office H&B 2019	14/WNIP
5	Microsoft Office H&B 2019 PL 32-bit/x64	5/WNIP/2021
6	Microsoft Office H&B 2019 PL 32-bit/x64	7/WNIP/2021
7	Microsoft Office Home& Business 2019	7/WNIP/2019
8	Microsoft Office Home& Business 2019	8/WNIP/2019
9	Microsoft Project 2019 Professional	9/WNIP/2021
10	Microsoft Project 2019 Professional	10/WNIP/2021
11	Program BIMestiMate	11/WNIP/2018
12	Program DC-Vibro	16/WNIP/2021
13	Program GEO5	9/WNIP/2018
14	Program GEO5 Płyta	3/WNIP/2019
15	program Microsoft Office H&B 2016 PL 32-bit/x64	5/WNIP/2018
16	Program Microsoft OFFICE H&B 2016 PL 32-bit/x64	7/WNIP/2018
17	Program Microsoft OFFICE H&B 2016 PL 32-bit/x64	8/WNIP/2018
18	ZWCAD 2020 Standard	6/WNIP/2020
19	ZWCAD 2020 Standard	7/WNIP/2020
20	ZWCAD 2020 Standard	5A/WNIP/2019

21	ZWCAD 2021 Standard z kodem programowym	6/WNIP/2021
22	ZWCAD 2021 Standard z kodem programowym	13/WNIP/2021
23	ZWCAD 2021 Standard z kodem programowym	15/WNIP/2021
24	Komputer Dell Precision Intel Core i7	
25	Komputer Dell Precision M3520-Intel cORE	
26	Dell Precision- stacja robocza	

**ZESTAWIENIE 10 DO ZAŁĄCZNIKA NR 7 DO PLANU PODZIAŁU - STANOWISKA PRACY**

**DOT. SZCZEGÓŁOWEGO ZESTAWIENIA SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH PRZEJMOWANEJ  
ZORGANIZOWANEJ CZĘŚCI PRZEDSIĘBIORSTWA**

Lp	Pracownik	Stanowisko	Data umowy
1	A	Dyrektor działu fundamentowania	01.06.2017
2	A	Dyrektor operacyjny	01.09.2021
3	A	Kierownik robót geotechnicznych	28.06.2021
4	B	Kierownik robót geotechnicznych	31.01.2022
5	A	Inżynier budowy	02.07.2018
6	B	Inżynier budowy	01.02.2021
7	C	Inżynier budowy	01.02.2021
8	A	Projektant	02.01.2019
9	A	Kierownik biura działu fundamentowania	27.10.2021
10	A	Pracownik biurowy	04.01.2022
11	B	Pracownik biurowy	01.06.2021
12	C	Pracownik biurowy	23.05.2022
13	A	Pracownik ogólnobudowlany	01.09.2022